

正 本

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

大台南不動產開發公會
111年度收文字號第0592號
日期：111.12.22

臺南市政府地政局 函

710

臺南市永康區中華路349號16樓之2

地址：708201臺南市新營區民治路36號

承辦人：王怡文

電話：(06)6322231#6848

傳真：(06)6377387

電子信箱：DAVV0007@mail.tainan.gov.tw

受文者：臺南市大台南不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國111年12月20日

發文字號：南市地價字第1111609167B號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：議程表、名額分配表、交通位置圖

主旨：本局訂於111年12月27日(星期二)辦理「臺南市實價登錄大數據輔助區段地價平衡(含整體開發區)之研究(第二期)」成果發表會暨專家學者座談會，敬邀各公會、學校及各級機關與會，請查照。

說明：

- 一、為展示本市辦理「臺南市實價登錄大數據輔助區段地價平衡(含整體開發區)之研究(第二期)」成果，訂於111年12月27日(星期二)上午9時00分於國立臺灣文學館演講廳(臺南市中西區中正路1號)辦理成果發表會暨專家學者座談會以促進交流討論。
- 二、檢附會議議程表及名額分配表各1份，請各公會及學校於111年12月22日前線上報名參加(網址：<https://forms.gle/rxD6ccZpTuexooKD7>)，誠摯邀請蒞臨指導。
- 三、請內政部、各縣市政府、財政部國有財產屬南區分署臺南辦事處、財政部南區國稅局、臺南市政府財政稅務局、各地政事務所及本局各科室，依名額分配表於111年12月22日前至人事行政總處公務人員終身學習入口網(<https://lifelonglearn.dgpa.gov.tw/>)線上報名。
- 四、本活動為單一出入口，請由南門路文資局文化資產保存研究

中心大門進出(詳如附件交通位置圖)。

- 五、為響應環保政策及因應新冠肺炎(COVID-19)防疫措施，請自備茶水、環保杯與紙筆，並多利用大眾交通工具或共乘；與會人員務必配戴口罩，會議前若有發燒、呼吸道症狀者(如咳嗽、喉嚨痛、打噴嚏或呼吸急促等)請改派他員與會，以維護自身及其他與會人員健康。

正本：臺南市不動產估價師公會、臺南市不動產仲介經紀商業同業公會、臺南市不動產代銷經紀商業同業公會、臺南市直轄市不動產代銷經紀商業同業公會、社團法人台南市地政士公會、臺南市南瀛地政士公會、臺南市不動產開發商業同業公會、臺南市大台南不動產開發商業同業公會、成功大學都市計劃學系、長榮大學土地管理與開發學系、崑山科技大學房地產開發與管理系、內政部地政司、各縣(市)政府(含各直轄市及金門、連江兩縣)地政局/處、臺南市政府所屬各地政事務所、臺南市政府地政局(地籍科)、臺南市政府地政局(測量科)、臺南市政府地政局(地用科)、臺南市政府地政局(區段徵收科)、臺南市政府地政局(市地重劃科)、臺南市政府地政局(農地重劃科)、臺南市政府地政局(開發工程科)

副本：臺南市政府地政局(局長室)、臺南市政府地政局(資訊地價科)

局長陳淑美

「臺南市實價登錄大數據輔助區段地價平衡（含整體開發區）
之研究（第二期）」成果發表會暨專家學者座談會

議程表

日期	時間	會議內容
12 月 27 日 (二)	9:00-9:30	來賓報到
	9:30-9:40	長官致詞 地政局 陳淑美局長
	9:40-10:10	專案成果發表 報告人：安富財經科技股份有限公司 鄧副總經理筱蓉、謝副教授博明
	10:10-10:20	中場休息
	10:20-11:10	座談討論 主持人：地政局陳淑美局長 與談人：黃副教授名義、柯助理教授伯煦、吳 理事長國仕、財稅局陳局長柏誠
	11:10~	貴賓合影 賦歸

「臺南市實價登錄大數據輔助區段地價平衡（含整體開發區）之研究（第二期）」

成果發表會暨專家學者座談會

名額分配表

一、不動產相關公會	
單 位	名 額
臺南市不動產估價師公會	5
臺南市不動產仲介經紀商業同業公會	3
臺南市不動產代銷經紀商業同業公會	3
臺南市直轄市不動產代銷經紀商業同業公會	3
社團法人台南市地政士公會	3
臺南市南瀛地政士公會	3
臺南市不動產開發商業同業公會	3
臺南市大台南不動產開發商業同業公會	3
合 計	26

二、本市大專院校不動產相關科系	
單 位	名 額
成功大學都市計劃學系	3
長榮大學土地管理與開發學系	3
崑山科技大學房地產開發與管理系	3
合 計	9

三、各級機關單位	
單 位	名 額
內政部地政司	3
宜蘭縣政府（地政局/處）	1
花蓮縣政府（地政局/處）	1
金門縣政府（地政局/處）	1
南投縣政府（地政局/處）	1
屏東縣政府（地政局/處）	1
苗栗縣政府（地政局/處）	1
桃園市政府（地政局/處）	1
高雄市政府（地政局/處）	1
基隆市政府（地政局/處）	1

三、各級機關單位	
單 位	名 額
雲林縣政府（地政局/處）	1
新北市政府（地政局/處）	1
新竹市政府（地政局/處）	1
新竹縣政府（地政局/處）	1
嘉義市政府（地政局/處）	1
嘉義縣政府（地政局/處）	1
彰化縣政府（地政局/處）	1
臺中市政府（地政局/處）	1
臺北市政府（地政局/處）	1
臺東縣政府（地政局/處）	1
澎湖縣政府（地政局/處）	1
連江縣政府（地政局/處）	1
財政部國有財產署南區分署臺南辦事處	2
財政部南區國稅局	2
臺南市政府財政稅務局	3
臺南市東南地政事務所	3
臺南市臺南地政事務所	3

三、各級機關單位		
單 位		名 額
臺南市安南地政事務所		3
臺南市鹽水地政事務所		2
臺南市白河地政事務所		2
臺南市麻豆地政事務所		3
臺南市佳里地政事務所		3
臺南市新化地政事務所		3
臺南市歸仁地政事務所		3
臺南市玉井地政事務所		2
臺南市永康地政事務所		2
地政局	地籍科	3
	測量科	3
	地用科	3
	區段徵收科	3
	市地重劃科	3
	農地重劃科	3
	開發工程科	3
合 計		81

傳真:(06)222-6115

交通資訊

自行開車

- 國道1→臺南交流道(327K)→東門路→府前路→南門路→本館。
- 國道1→臺南大灣交流道(324K)→復興路→小東路→北門路→青年路→本館。
- 國道1→永康交流道(319K)→中正北路→中正南路→公園路→本館。
- 臺1線→北上者由臺1線抵達臺南市→大同路→開山路→本館，南下者由臺1線抵達臺南市→小東路→北門路→中山路→本館。
- 國道3→北上者可利用快速道路86接臺1線，南下者可利用新化系統(346K)接國道8往西，往南銜接國道1，再下永康交流道。

搭乘大眾交通運輸



搭乘火車

- 請於臺南火車站下車→由前站出口，搭乘計程車約5分鐘車程，或沿中山路步行約15分鐘可達本館



搭乘高鐵

- 請於高鐵臺南站轉乘高鐵快捷公車「臺南市政府」路線，約30~40分鐘車程，至建興國中(孔廟)站下車，下車後可沿南門路往孔廟方向步行約5分鐘
- 請於高鐵臺南站轉乘臺鐵沙崙支線，至臺南火車站下車(參前述)。



搭乘公車

- 搭乘2號公車至孔廟(臺灣文學館)站下車
- 搭乘紅/藍線公車，至中山/民權路口下車，步行約5分鐘
- 其餘公車路線可下載參考「大臺南公車」APP