

臺南市大台南不動產開發商業同業公會

大台南市(37區) 110年度申報開工戶數-彙整統計

產品區分：透天

資料來源-大台南不動產開發公會/臺南市不動產開發公會

行政區		產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	110年合計	109年	108年	107年	
鹽水地政	新營區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	2	257	404	256	315	212
		住宅	8	15	36	37	5	0	39	0	19	1	64	31	255					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	鹽水區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	43		44	75	116
		住宅	0	0	3	1	0	6	9	0	0	0	0	24	43					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	柳營區	店面	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	104		105	117	52
		住宅	0	0	14	69	0	0	7	0	0	0	13	0	103					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
白河地政	東山區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	45	198	33	18	2
		住宅	0	0	6	0	20	0	0	0	0	0	14	5	45					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	白河區	店面	0	0	0	0	12	0	0	0	0	0	0	0	12	117		0	28	26
		住宅	0	14	0	23	11	20	0	0	0	0	7	30	105					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	後壁區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	36		10	47	0
		住宅	0	0	2	16	0	0	0	0	0	18	0	0	36					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
新化地政	新化區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	95	479	127	71	250
		住宅	14	6	0	7	0	0	0	58	0	0	10	0	95					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	善化區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	255		527	291	490
		住宅	0	0	0	6	0	51	34	50	0	8	99	7	255					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	新市區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	64		72	181	243
		住宅	1	6	10	0	0	0	0	7	0	8	27	5	64					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	安定區	店面	0	0	4	0	0	0	4	0	0	0	0	0	8	57		121	185	154
		住宅	0	3	10	10	3	2	12	2	7	0	0	0	49					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	左鎮區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	山上區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8		71	8	19
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	8	0	0	0	8					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
玉井地政	玉井區	店面	12	0	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18	116	120	67	8	10
		住宅	0	0	46	0	0	0	0	52	0	0	0	0	98					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	楠西區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4		0	5	8
		住宅	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	4					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	南化區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					

行政區		產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	110年合計	109年	108年	107年	
麻豆地政	麻豆區	店面	0	0	0	0	8	0	0	0	6	0	0	0	14	201	567	234	248	173
		住宅	0	0	0	36	34	0	30	0	66	16	0	5	187					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	官田區	店面	0	0	0	0	0	4	0	0	16	0	0	1	21	165		64	91	109
		住宅	0	0	0	30	33	6	23	0	39	7	2	4	144					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	下營區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12		4	86	97
		住宅	0	0	0	0	0	0	10	0	2	0	0	0	12					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	六甲區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	146		59	197	90
		住宅	16	0	26	4	0	0	0	0	41	0	39	20	146					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
大內區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	43	0	0	0		
	住宅	0	0	0	17	0	12	0	0	0	14	0	0	43						
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
歸仁地政	仁德區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	77	248	241	131	367
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	7	50	0	0	20	77					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	歸仁區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	65		332	181	316
		住宅	0	0	0	12	2	0	21	15	0	5	0	10	65					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	關廟區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	106		99	181	179
		住宅	0	0	0	39	29	0	0	28	0	0	9	1	106					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	龍崎區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
永康地政	永康區	店面	0	4	0	0	0	1	0	0	8	1	7	0	21	376	376	376	414	515
		住宅	0	102	9	18	16	29	18	10	55	13	66	13	349					
		其他	0	0	0	0	5	0	0	0	1	0	0	0	6					
佳里地政	佳里區	店面	0	8	0	0	0	4	0	0	0	0	4	0	16	233	660	349	396	198
		住宅	8	0	38	8	34	0	58	0	38	6	4	23	217					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	將軍區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	33		1	34	18
		住宅	0	24	0	0	0	0	0	0	0	0	9	0	33					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	西港區	店面	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	2	178		354	146	146
		住宅	6	12	6	16	4	18	39	37	0	6	0	32	176					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	學甲區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	126		60	105	106
		住宅	0	8	18	29	0	9	0	0	0	35	8	19	126					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	七股區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	90		87	37	7
		住宅	0	0	0	0	4	0	0	21	10	16	9	30	90					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
北門區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						

行政區		產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	110年合計		109年	108年	107年
東南地政	東區	店面	0	0	3	0	10	0	0	0	0	0	0	0	13	60	279	101	144	27
		住宅	2	0	12	0	6	0	1	0	22	2	0	2	47					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	南區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	219		128	134	163
		住宅	0	0	64	8	26	0	18	1	94	8	0	0	219					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
台南地政	北區	店面	0	0	0	0	0	0	8	0	0	0	1	0	9	50	134	70	171	40
		住宅	0	0	4	2	16	0	0	1	6	7	5	0	41					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	中西區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6		137	6	82
		住宅	0	0	0	0	0	1	2	0	2	0	1	0	6					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	安平區	店面	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	78		140	86	47
		住宅	2	6	14	0	2	0	11	13	0	24	4	0	76					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
安南地政	安南區	店面	0	0	0	0	0	0	0	9	1	13	7	30	60	844	844	1692	1096	989
		住宅	32	42	12	32	61	34	55	88	125	100	96	107	784					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
透天 合計			101	252	343	420	341	201	400	401	618	308	505	419	4309	4309	4309	5961	5233	5251

產品區分：大樓/公寓

行政區		產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	110年合計	109年	108年	107年	
鹽水地政	新營區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1	300	516	90	78	36
		住宅	0	0	24	0	0	0	0	30	25	117	65	38	299					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	鹽水區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	216		0	0	0
		住宅	0	0	0	0	0	216	0	0	0	0	0	0	216					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
白河地政	東山區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40	40	0	0	0
		住宅	0	0	0	0	40	0	0	0	0	0	0	0	40					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
新化地政	新化區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	80	1578	364	10	89
		住宅	0	0	0	0	0	0	32	0	0	0	32	16	80					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	善化區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	273		544	536	161
		住宅	0	31	18	0	20	25	0	5	76	0	73	25	273					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	新市區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	506		318	327	244
		住宅	0	40	13	57	36	0	0	48	13	91	196	12	506					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	安定區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	719		78	48	0
		住宅	0	32	42	0	58	42	0	25	66	24	284	145	718					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
玉井地政	玉井區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	42	42	0	0	0
		住宅	0	0	42	0	0	0	0	0	0	0	0	0	42					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	麻豆區	店面	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	368		152	24	56
		住宅	91	0	29	0	38	47	0	0	0	49	0	113	367					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					

行政區		產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	110年合計	109年	108年	107年		
麻豆地政	官田區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	368	40	0	0	
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	下營區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		40	0	0	
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	六甲區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	58	0	
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
歸仁地政	仁德區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	611	893	160	451	52	
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	36	104	447	0	24	611						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	歸仁區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	264		2015	125	181	
		住宅	0	48	0	55	73	20	0	0	0	60	8	0	264						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	關廟區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18		70	0	32	
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18	0	18						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
永康地政	永康區	店面	0	0	4	0	0	0	0	9	0	0	0	0	13	870	870	1034	1189	820	
		住宅	0	34	162	0	95	5	28	236	168	0	24	105	857						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
佳里地政	佳里區	店面	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	251	307	102	28	70	
		住宅	0	0	0	0	0	44	20	20	0	65	80	21	250						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	西港區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	56		86	0	0	
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	16	16	0	24	0	56						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	學甲區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	36	0	
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
東南地政	東區	店面	0	0	0	0	0	0	0	20	0	9	0	0	29	1440	1848	972	148	30	
		住宅	21	0	0	0	0	0	257	668	12	418	27	8	1411						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	南區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	408		352	247	32	
		住宅	0	0	0	0	0	0	120	0	0	0	284	4	408						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
台南地政	北區	店面	0	0	0	0	0	0	0	7	0	0	0	0	7	526	1261	125	1083	100	
		住宅	0	0	0	0	0	24	44	398	40	0	13	0	519						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	中西區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		23	0	20	
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	安平區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	10		735	269	1112	541
		住宅	0	3	0	292	0	0	0	0	68	0	72	290	725						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
安南地政	安南區	店面	0	7	0	0	0	0	0	7	33	4	0	0	51	1290	1290	1597	2144	984	
		住宅	0	171	21	0	0	0	0	175	555	256	0	61	1239						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
大樓/公寓合計			112	366	356	404	360	423	502	1700	1176	1541	1201	872	9013	9013	9013	8431	7644	3448	