

正 本

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

大台南不動產開發公會  
114年度收文字號第0118號  
日期：114.3.24

## 臺南市政府工務局 函

710

臺南市永康區中華路349號16樓之2

地址：70801臺南市安平區永華路2段6號

承辦人：顏資盈

電話：06-2991111#8607

傳真：06-2982952

電子信箱：sherryen211@mail.tainan.gov.tw

受文者：臺南市大台南不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國114年3月17日

發文字號：南市工管一字第1140433393號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

主旨：檢送「臺南市建築物工程造价估算表」修正公告及附表一份，  
請轉知所屬會員，請查照。

說明：依據本府114年3月14日府工管一字第1140390735號公告辦理。

正本：社團法人臺南市建築師公會、台南市結構工程技師公會、台南市土木技師公會、  
臺南市不動產開發商業同業公會、臺南市大台南不動產開發商業同業公會、臺灣  
區綜合營造業同業公會臺南市辦事處一處、台灣區綜合營造業同業公會台南市辦  
事處二處、台南市土木包工商業同業公會、臺南市大台南土木包工商業同業公會

副本：臺南市政府工務局建築管理科

# 局長陳世仁

本案依分層負責規定授權主管科長決行

檔 號：

保存年限：

## 臺南市政府 公告

發文日期：中華民國114年3月14日  
發文字號：府工管一字第1140390735號  
附件：



主旨：公告修正「臺南市建築物工程造價估算表」。

依據：臺南市建築管理自治條例第16條。

公告事項：

- 一、調升鋼筋混凝土、鋼骨鋼筋混凝土、鋼骨結構造、鋼筋混凝土加強磚造、磚造、木造、石造及鋼鐵造之估算單價（如附表）。
- 二、自114年4月1日生效。

市長黃偉哲

本案依分層負責規定授權處、會、局主管決行

# 臺南市建築物工程造價估算表

114年3月14日府工管一字第1140390735號公告

| 構造類別                | 建築物總樓層數 | 單位   | 單價<br>(新臺幣：元) | 備註 |
|---------------------|---------|------|---------------|----|
| 鋼筋混凝土、鋼骨鋼筋混凝土及鋼骨結構造 | 一至五層    | 平方公尺 | 6,170         |    |
|                     | 六至九層    | 平方公尺 | 7,270         |    |
|                     | 十至十二層   | 平方公尺 | 9,750         |    |
| 鋼筋混凝土結構造            | 十三至十五層  | 平方公尺 | 10,030        |    |
|                     | 十六層以上   | 平方公尺 | 10,800        |    |
| 鋼骨鋼筋混凝土結構造          | 十三至十五層  | 平方公尺 | 10,140        |    |
|                     | 十六層以上   | 平方公尺 | 10,800        |    |
|                     | 三十一層以上  | 平方公尺 | 12,570        |    |
| 鋼骨結構造               | 十三至十五層  | 平方公尺 | 11,020        |    |
|                     | 十六層以上   | 平方公尺 | 12,130        |    |
|                     | 三十一層以上  | 平方公尺 | 13,230        |    |
| 鋼筋混凝土加強磚造           |         | 平方公尺 | 4,740         |    |
| 磚造、木造、石造            |         | 平方公尺 | 3,410         |    |
| 鋼鐵造                 |         | 平方公尺 | 4,410         |    |

附註：

- 一、本表為本府工務局收取建造執照規費與罰鍰之核算依據，其內容不包括水電及建築設備。
- 二、雜項工作物之造價，以實際施工所需之工程費用為準。