

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

大台南不動產開發公會  
113年度收文字號第0258號  
日期：113. 6. 11

## 臺南市政府 函

地址：70801臺南市安平區永華路2段6號9樓

承辦人：顏美惠

電話：(06)2991111#1539

電子信箱：miffee@tainan.gov.tw

710

臺南市永康區中華路349號16樓之2

受文者：臺南市大台南不動產開發公會

發文日期：中華民國113年6月4日

發文字號：府地劃字第1130798261C號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：更正公告113年度第1次市地重劃區抵費地暨區段徵收剩餘可建築土地聯合標售開標作業，歡迎踴躍投標。

說明：

- 一、依據平均地權條例施行細則第84條、市地重劃實施辦法第54條、土地徵收條例第44條、臺南市政府辦理市地重劃抵費地標售標租及設定地上權要點辦理暨臺南市政府113年5月14日府地劃字第1130655942A號公告。
- 二、有關銀行融資部分，經洽詢銀行端現行融資作業程序，需2至3個月時間之久，考量各投標人參與投標及土地開發利用之機會，爰將得標價額第二期款繳納期限更正為，得標人應於決標次日起90日內(113年09月17日)繳清得標總價百分之八十(第二期)價款，其餘原各公告事項不變。
- 三、旨揭投標訊息連結路徑為：「臺南市政府地政局網站 (<http://land.tainan.gov.tw>) /土地開發專區/開發區土地標售專區/土地標售、標租、設定地上權/113年第1次市地重劃區抵費地暨區段徵收剩餘可建築土地聯合標售(113.06.19開標)」，投標相關文件請自行下載使用。

正本：台灣省不動產開發公會聯合會、台北市不動產開發商業同業公會、新北市不動產開發商業同業公會、桃園市不動產開發商業同業公會、臺中市不動產開發商業同業公會、臺南市大台南不動產開發公會、台南市不動產開發商業同業公會、高雄