

# 臺南市大台南不動產開發商業同業公會 函

地址：臺南市永康區中華路 349 號 16 樓之 2  
電話：06-3131937~8 傳真：06-3131939  
電子信箱：tnh.tda@msa.hinet.net  
網址：<http://www.tnh.org.tw>

受文者：各會員公司

速別：

密等及解密條件：

發文日期：中華民國 112 年 1 月 3 日

發文字號：大台南開發字第 1120001 號

附件：如文

主 旨：檢送本會 112 年度會員自強活動「2023 大小金門三日遊」活動簡章及報名表，有意參加者請儘速報名，以利作業安排，請查照。

說 明：

- 1、依據本會年度工作計劃暨理監事聯席會議決議案辦理。
- 2、活動行程：請詳閱附件說明。
- 3、活動時間：112 年 2 月 14 日(二)~2 月 16 日(四)，3 天 2 夜。
- 4、活動團費：每位 \$ 17,200 元（以 2 人一室）。
- 5、報名資格：限已完成繳納 112 年度會費之會員公司，每一會員公司以報名 2 位參加為限。為增進會員公司間情誼交流，限會員公司負責人（配偶、直系親屬），及登錄之會員公司代表、股東等報名參加。
- 6、公會依例補助報名參加國內自強活動之會員公司，每家公司 \$ 5,000 元團費。（即申請補助之會員公司第 1 位參加者自付 \$ 12,200 元，第 2 位全額 \$ 17,200 元。）  
公會帳號：台灣中小企業銀行/開元分行 691-12-151370  
戶 名：臺南市大台南不動產開發商業同業公會
- 7、報名時間：自即日起至 112 年 1 月 9 日止（額滿截止）。
- 8、報名方式：參加者請詳細填妥附件①報名表後，連同②團費，以匯款或親送公會辦理報名手續。
- 9、因機位有限，本活動名額暫訂 60 名，每家公司以 2 位報名為限。  
由台南出發 30 名及高雄出發暫訂 30 名，以完成繳費之先後順序受理（台南機場額滿時，由高雄機場出發）。機位有限，額滿即截止受理。
- 10、注意事項：①報名以完成繳納團費者為確認並即訂位；②本活動為團去團回行程；③其他事項：請詳活動簡章說明。

正本：各會員公司

理事長 胡炳昆



➡ 報名表回覆單 ◀

公司名稱：

\* 如需開立收據  
請加註統編

通訊地址：

\* 電話：  
電傳：真：

|     |                                                                                                                                                                     |                  |     |  |     |  |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----|--|-----|--|
| (一) | 姓 名                                                                                                                                                                 |                  | 職 稱 |  | 性 別 |  |
|     | 聯絡電話                                                                                                                                                                | (住) (行動電話)       |     |  |     |  |
|     | 保險資料                                                                                                                                                                | 生日： 年 月 日／身份證字號： |     |  |     |  |
|     | 1. 餐 別： <input type="checkbox"/> 葷食 <input type="checkbox"/> 素食<br>2. 住宿方式： <u>安排 2 人一室</u> ，若有約定室友，務請註明姓名（室友：_____）<br><input type="checkbox"/> 單人房，另請自付房差 7,000 元 |                  |     |  |     |  |

|     |                                                                                                                    |                  |        |  |     |  |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------|--|-----|--|
| (二) | 姓 名                                                                                                                |                  | 職 稱    |  | 性 別 |  |
|     | 聯絡電話                                                                                                               | (住)              | (行動電話) |  |     |  |
|     | 保險資料                                                                                                               | 生日： 年 月 日／身份證字號： |        |  |     |  |
|     | 1. 餐 別： <input type="checkbox"/> 葷食 <input type="checkbox"/> 素食<br>2. 住宿方式： <u>安排2人一室</u> ，若有約定室友，務請註明姓名（室友：_____） |                  |        |  |     |  |

上車地點

以完成繳費之先後順序預訂機位，台南機場額滿時，由高雄機場出發。

交流道：☐新營（麥當勞前）☐麻豆（新樓醫院前）☐永康（億峰傢俱前）  
☐大灣（府城高爾夫）☐岡山☐楠梓  
或 自行前往 ☐台南機場 ☐高雄機場 會合

「申請補助之會員公司第 1 位參加者需自付 \$12,200 元，第 2 位全額 \$17,200 元。單人房自付房差 7,000 元」

公會帳號：(050)臺灣中小企銀/開元分行 691-12-151370

戶 名：臺南市大台南不動產開發商業同業公會

①請務必來電確認報名手續 ②集合時間於 112/2/9 以傳真或 LINE 通知

會員公司印章：

填表人：

聯絡電話：

112 年      月      日



## 臺南市大台南不動產開發商業同業公會

## 【金門大橋】太武山毋忘在莒、沙溪堡、大小金門 3 日遊

出發日期:112 年 2 月 14~16 日(星期二~四)台南、高雄出發



### ✧ 行程特色 ✧

★慈湖軌條砦：1969 年為了戰略考量而興建的慈堤，隔在堤外的是海域，在堤防內的部份就是現在的慈湖了，後來再增建了觀景平台，讓慈湖美景更能受外來遊客的歡迎。

★**金門大橋**:金門大橋，是一座連結金門本島金寧鄉與烈嶼鄉的跨海脊背橋，全長 5.4 公里，其中跨海橋長 4.8 公里，完工後為中華民國臺閩地區最長跨海大橋，最大跨徑 280 公尺，起於金寧鄉慈湖路二段，迄於烈嶼鄉湖埔路。於 2022 年 10 月 28 日完工，10 月 30 日通車。

★**烈嶼芋頭餐：**使用芋頭入菜，也將小金門綿密醇香的芋頭製作成芋頭剉冰，是芋頭餐的一大招牌。



★**雙口海濱公園：**雙口海岸距離廈門僅約 6 公里，是金門距離廈門島最近的海灘，也是昔日雙口村民橫渡廈門之渡船處。

★**沙溪堡：**在屬於台灣最西方的這裡，設置了觀景涼亭，依海風順著步道走向涼亭，彷彿被看不見的盡頭的藍海包擁，成為攝影好手們絕不願錯過的金門美景之一！

★**太武山：**先總統 蔣公所親自題字的〈毋忘在莒勒石〉，高十餘丈，字跡勁拔，氣勢雄偉，意在期勉刻苦自立。太武山上的〈海印寺〉，建於宋朝時期，歷史已逾八百年，為金門當地香火鼎盛的廟宇。



### 參考航班

■航班時間因冬、夏令時間調整，正確航班時間以當團行程或說明會資料為準。

| 航班           | 地點      | 起飛時間  | 到達時間  |
|--------------|---------|-------|-------|
| 立榮航空 B7 8981 | 台南 / 金門 | 09:50 | 10:40 |
| 立榮航空 B7 8992 | 金門 / 台南 | 17:10 | 18:05 |
| 或 華信航空 AE305 | 高雄/ 金門  | 10:20 | 11:25 |
| 華信航空 AE308   | 金門 / 高雄 | 15:10 | 16:10 |
| 或 華信航空 AE310 | 金門 / 高雄 | 19:00 | 20:00 |

(以上為參考航班；實際航班以航空公司回覆為準)

★**貼心贈送：**每人每天一瓶礦泉水。小貢糖

### 行程安排

第一天 台南或高雄 / 金門→獅山砲陣地→山后民俗文化村→陳景蘭洋樓

貴賓集合於機場報到，辦理登機手續搭乘客機空中鳥瞰台灣海峽，飛往金門尚義機場，抵達戰役國家公園【金門】。

《獅山砲陣地》獅山砲陣地是全國罕見的全坑道式榴砲陣地，其所部屬由美國所製造的八吋榴砲，在「八二三」砲戰後期揚威戰場，發揮扭轉戰局的功效，為美人山旅陣地之北側門戶，地形險阨，工事堅固與隱匿，有利部隊編製成綿密火網戰術價值甚高，可封鎖廣闊灘岸，控制整個東割灣。

《山后民俗文化村》清光緒 26 年(1900 年)由至日本經商致富的王國珍與王敬祥父子，聘請江西建築名師設計，歷時 25 年完工。這十八棟古厝全部依山面海、井然有序，分三排排列，呈現出精緻而完整的閩南建築風貌。

《陳景蘭洋樓》1921 年由至南洋致富的陳景蘭先生創建。1949 年後為部隊徵用，改稱「官兵休假中心」，連同前方庭園稱「金湯公園」，八二三砲戰時期樓梯曾遭砲彈轟擊，1992 年部隊始撤軍。本體牆身為磚砌抹灰，屋身構造為硬山攔櫓，立面柱頭簷帶有多層裝飾，山牆上刻有「1921」字樣，外廊拱圈造形典雅，面向大海，並有大面積階梯是花園平台及假山亭榭、門房建築。



|   |                  |              |                    |
|---|------------------|--------------|--------------------|
| 食 | 早餐：敬請自理          | 午餐：記德 5000/桌 | 晚餐：金喜來痛風海鮮餐 6000/桌 |
| 宿 | 昇恆昌金湖飯店精緻園景房 或同級 |              |                    |

第二天 太武山健行之旅→金門大橋→小金門【雙口海濱公園、沙溪堡、九宮坑道】→慈湖(軌條砦+三角堡) →昇恆昌免稅購物廣場

《太武山健行之旅》太武山別稱「仙山」，到處為嶙峋蒼勁的花崗岩石，沿著為紀念對金門有卓越獻而命名的玉章路爬上，可以清晰的瞭望金門全島的外貌，沿途經過〈鄭成功奕棋處〉，可以觀看其鎮守與練兵之處；再經過金門最著名的地標，由先總統 蔣公所親自題字的〈毋忘在莒勒石〉，高十餘丈，字跡勁拔，氣勢雄偉，意在期勉刻苦自立。太武山上的〈海印寺〉，建於宋朝時期，歷史已逾八百年，為金門當地香火鼎盛的廟宇。

《金門大橋》連結金門本島金寧鄉與烈嶼鄉的跨海脊背橋，全長 5.4 公里，其中跨海橋長 4.8 公里，完工後為中華民國最長跨海大橋！

※金門大橋需採預約制如預約額滿則改為搭船進小金門;回程搭車上橋回大金門。

※如遇氣候因素封橋則搭船來回大小金門 ;恕不退費，造成不便敬請見諒！

《雙口海濱公園》雙口海岸距離廈門僅約 6 公里，是金門距離廈門島最近的海灘，也是昔日雙口村民橫渡廈門之渡船處。西元 1949 年後成為第一線海防重地，為防止敵軍攻打，在村莊周圍挖了環村的戰鬥「壕溝」，並在潮汐線上設置「軌條砦」，綿延數公里，頗為壯觀。

《沙溪堡》在屬於台灣最西方的這裡，設置了觀景涼亭，依海風順著步道走向涼亭，彷彿被看不見的盡頭的藍海包擁，成為攝影好手們絕不願錯過的金門美景之一！沙溪堡位置特殊，可眺望大膽、二膽、檳榔嶼及廈門，軍事上更肩負重要責任，如同大小金門各個軍事據點，營區裡碉堡、彈藥庫、坑道一應俱全，隨著駐軍的裁撤，經過營區活化、重新整建後。

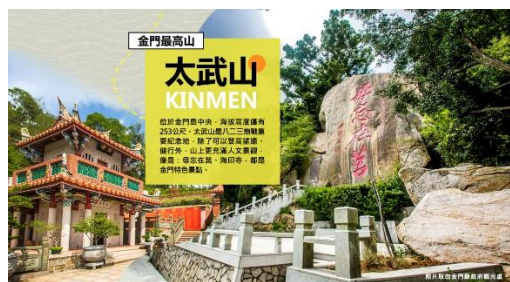
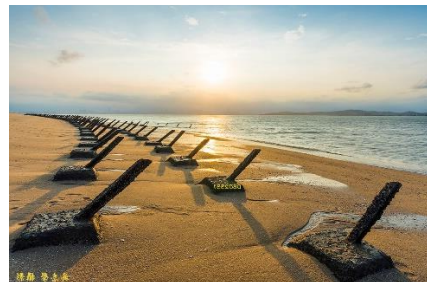
《九宮坑道》又稱四維坑道位於小金門九宮碼頭左方山坡上，烈嶼管理站原為國軍部隊駐防地，視野景觀十分開闊，可以清楚眺望金門本島，該點由金門防衛司令部於民國 87 年移交金管處，歷經 3 年多的整建，於 90 年 12 月 28 上午，連同嶼遊客中心與九宮小艇坑道一併正式對外開放。爾後返回大金門。

《慈湖三角堡》慈湖三角堡位在慈湖海岸區域內，碉堡四周挖掘了壕溝作為防護，海灘邊使用鐵絲網圍成雷區，在戰時可防止敵人更進一步。三角堡具有堅固的造型和迷彩外觀，堡裡是駐軍住宿和執行任務的生活區。在三個角上均設有瞭望哨與射口，堡上也設有哨站，是一座堅固的堡壘。

《慈湖軌條砦》傍晚時分，橘紅色的夕陽從天邊緩緩落下，彩霞映著對岸廈門的遠景，也揮灑在過去反登陸的「軌條砦」上，形成一幕慈湖特有的景致。

《昇恆昌免稅購物廣場》佔地 9,000 坪的昇恆昌金湖廣場是全台最大的免稅店，提供全球旅客如同精品百貨般的購物享受，邀請匯集超過 500 個國際知名品牌，包括來自全球的璀璨精品、國際時尚品牌、高級腕錶、香氛美妝、休閒服飾、電子產品、文創商品及特色伴手禮等，許多機場免稅商店、飛機上才有賣的熱銷組合在這裡也都買得到。

購物站：貢糖、高粱酒



|   |                  |                   |                                          |
|---|------------------|-------------------|------------------------------------------|
| 食 | 早餐：酒店內用          | 午餐：金門芋頭特色餐 3000/桌 | 晚餐：金湖飯店內用中式合菜 10800/桌 +10%(包廂) +果汁暢飲 500 |
| 宿 | 昇恆昌金湖飯店精緻園景房 或同級 |                   |                                          |



第三天 翟山坑道→莒光樓→後浦小鎮(金城模範街、邱良功母節孝坊、金城總兵署)金門→台南或高雄

《翟山坑道》翟山坑道位於古崗湖東南方，共分為坑道及水道兩部分，當時台灣軍方動員無數人力，耗費五年時間，才鑿出這條長 100 公尺，寬 6 公尺，高 3.5 公尺的坑道，以及總長 357 公尺，寬 11.5 公尺，高 8 公尺的 A 字型的水道，可容納 42 艘水道小艇進出，迴轉，是規模極大的工程，可稱之為「地下金門」傑作之一。

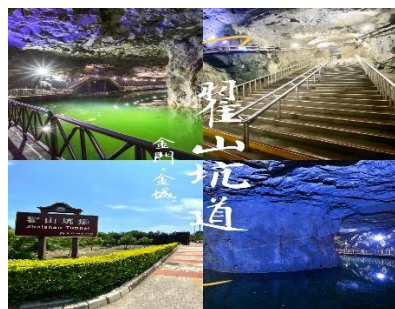
《莒光樓》莒光樓的造型概念，源自於古典建築的做法，但具新意的比例調整與形式轉化，使得整座建築呈現雄渾的氣勢。

《金城模範街》興建於 1924 年的模範街長約 75 公尺，街道兩旁是 40 間住商混合的店屋，充滿南洋風情的紅磚拱廊加上整齊美觀的街道足以作為街道的模範，所以取名為《模範街》。

《**邱良功母節孝坊**》建於清嘉慶 17 年（1812 年），係旌表平寇大將邱良功之母貞孝守節的事蹟而設，為國定古蹟。牌坊由墨綠色的青斗石和泉州白石雕鑿而成，造型雄偉，雕飾繁多，是台閩地區現存牌坊中最華麗壯觀的一座。

《**金城總兵署**》自清康熙二十一年金門鎮總兵陳龍自金門城遷治「後浦」，這裡成為清代金門的軍政中心。建物前埕寬闊，前方並有照壁，圍塑出後浦城少有的廣場空間；內庭亦廣，植有綠意盎然的大榕樹可供遮陽現為清代軍政主題的展示館。

購物站：麵線



|   |         |                |                             |
|---|---------|----------------|-----------------------------|
| 食 | 早餐：酒店內用 | 午餐：喬安牧場 5000/桌 | 點心：廣東粥+燒餅(台南回)<br>(高雄回餐盒一份) |
| 宿 | 溫暖的家    |                |                             |



以上行程順序之安排依當地情況調整，敬祝旅途愉快！

出發日期：112 年 2 月 14 日 台南或高雄出發（星期二~四）（機位以實際需求為主）

台南定點接送台南機場集合報價：\$17200/人，單人房差\$7000/人

台南定點接送高雄機場集合報價：\$17200/人，單人房差\$7000/人

【報價包含】

- ★ 30 人以上(不含老人及小孩)。團體票老人及小孩佔機位 20%超過以大人計算。
- ★ 房型 2 人一室. 需求單人須補房差。
- ★ 以上餐食共吃二早三午二晚餐一點心(不含酒水另計)。
- ★ 昇恆昌金湖飯店精緻園景房\*2 晚（二人一室）。
- ★ 行程列表景點門票、餐食、車資。
- ★ 旅行責任險 500 萬醫療 20 萬。
- ★ 台灣/金門來回團體機票。
- ★ 司機. 領隊. 導遊小費。
- ★ 台南/高雄機場定點來回接送。
- ※ 以上報價不包含連續假日. 管制期間報價。
- ※ 如因航空公司、飯店、船公司調整票價，則團費需補收差額。

★金門餐廳皆以 10-12 人一桌（無半桌），人數不足請補足差額。

舉例說明：如餐標每桌 3000, 35 人要開 4 桌每餐要補 300\*5 人空位差=1500\*4 餐=6000(整團要補的空位差), 如有素食也需另加餐標\*人數

★ 購物站：貢糖、麵線、高粱酒、昇恆昌免稅店

★.旅客個人消費.旅遊平安險.洗衣費.飲料費.房間服務費.行李超重費及其他個別要求之費用.居住地至台灣機場來回接駁費用。

★.個人旅行平安保險請自行投保。(本公司已投保旅行履約責任險)

★.本專案機票限團去團回，不得脫隊或延回，機票一經開出，不得退票、改期。若出發後於行程中途脫隊，視同自願放棄行程恕不退費。並將視為自動放棄該行程內容且不予退費，如因此而發生意外自行負責，概由脫隊者每人需加收 NT\$3500/天/人。

★ 出團前若遇天候因素，航班若有延遲但仍正常起降時，旅客認為有生命安全之虞者，旅客可解除契約，但應按旅遊合約補償本公司；如本公司有實際損失之費用時(如已開立機票..等)，仍需由旅客賠償。

★ 取消規定：本公司作業均遵依照觀光局相關規定，與旅客簽署旅遊契約書，詳細取消規訂請參閱<<國內旅遊定型化契約書>>。通知日需以人事行政局公告之正常上班時間為依準，若非正常上班時間通知則以下個工作日計算，敬請見諒。

★ 回程若因天候因素飛機停飛，因而滯留金門時，將依保險理賠額度內代為安排當地住宿(恕無法指定飯店)，並於現場協助返台之交通工具(若後補到非原搭乘之航空公司的航班時，則需現場自付票款，原航班機票將協助退票作業)，餐食只含一餐，若有超出的餐食需自費處理。

### 【旅遊備註】

★導遊及司機上班時間為 0900-2000，若因行程延誤到服務人員下班時間

超過晚上 8 點酌收 1000 元/導遊司機各一位，不可超過晚上 10 點。

### 【登機手續相關手續】

★請旅客備妥有效證件領取登機證，成人(14 歲以上)可以攜帶：身分證、駕照、護照、身分證等有照片之證件已備檢驗，兒童(14 歲以下)、嬰兒請攜帶：戶口名簿、健保卡(無照片可以)、護照，請備登機。

★國內航空不提供餐食，搭機時請遵守航空公司規定及公告禁帶之物品規定。

★ 團體票無法預先劃位，亦無法指定走到或窗位，座位安排係由航空公司調度，同行者不一定能相鄰，敬請見諒。

★ 國內航空公司免費託運行李為每人 10 公斤，超過將收取 15-19 元/公斤的托運費。

佳皇旅行社有限公司

註冊編號：7006 品保協會會員編號：南 0155

台南市佳里區新生路 69 號

TEL：06-7217828 FAX：06-7230028

台南辦事處：台南市民生路一段 167 號 4 樓-2

TEL:06-2229306 FAX:06-2229307

聯絡人:邱副總 0910-747920 或洪小姐

佳皇旅行社&汽車遊覽有限公司全體同仁 敬祝 各位嘉賓 旅途愉快 謝謝！！