

正 本

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

大台南不動產開發公會
14年度收文字號第0363號
日期：114.8.87

臺南市政府工務局

書函

地址：70801臺南市安平區永華路2段6號

承辦人：陳先生

電話：06-2991111#8231

傳真：06-2982952

電子信箱：duncanone990@mail.tainan.gov.tw

710044

臺南市永康區中華路 349 號 16 樓之 2

受文者：臺南市大台南不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國114年7月31日

發文字號：南市工管一字第1141073847號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：函轉本府文化局依《文化資產保存法》及《文化資產保存法施行細則》相關規定檢送本市「列冊追蹤建物名冊」1份，所列標的具一定歷史文化意義，如未經該局核准，不得逕行拆除或毀損，請轉知貴屬，請查照。

說明：依本府文化局114年7月24日南市文資字第1141025766號函辦理。(附件)

正本：臺灣區綜合營造業同業公會(一處)、臺灣區綜合營造業同業公會(二處)、台南市不動產開發商業同業公會、臺南市大台南不動產開發商業同業公會、社團法人臺南市建築師公會、臺南市土木包工商業同業公會、臺南市大台南土木包工商業同業公會

副本：臺南市政府工務局建築管理科(一股)、臺南市政府工務局建築管理科(二股)

臺南市政府工務局

本案依分層負責規定授權主管科長決行

檔 號：

保存年限：

臺南市政府文化局 函

地址：704033臺南市北區公園北路3號地
下1樓(許石音樂圖書館地下1樓)

承辦人：王雅莉

電話：06-2213597#707

電子信箱：wangyali@mail.tainan.gov.tw

受文者：臺南市政府工務局

發文日期：中華民國114年7月24日

發文字號：南市文資字第1141025766號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

主旨：檢送本市「列冊追蹤建物名冊」1份，詳如說明，請查照。

說明：

一、旨揭清冊(截至114年6月30日止)所列標的具一定歷史文化意義，爰依《文化資產保存法》及《文化資產保存法施行細則》相關規定，作成列冊追蹤之決定。

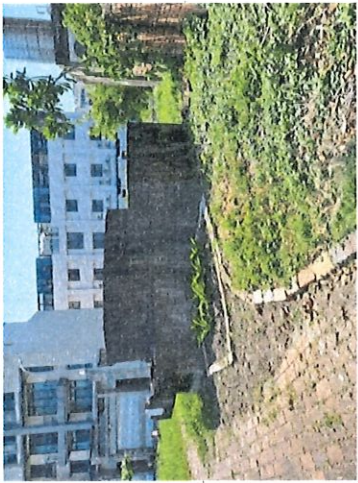
二、旨揭建物列冊追蹤期間，請本府相關機關(單位)配合協助下列事項：

- (一)請工務局暫緩核發拆除執照、建築執照，並函知轄內登記有案之營造業、拆除機操作業者(如挖土機、堆土機等)，旨揭名冊之建物標的，如未經核准，不得逕行拆除或毀損。
- (二)請警察局各分局通知轄下派出所、分駐所加強巡邏。
- (三)請環境保護局暫緩空污、廢棄物清運申請許可。
- (四)請各區公所轉知轄區內里長及里幹事協助巡視。
- (五)請本府都市發展局及本局文化建設科如接獲申請旨揭標的解除「歷史老屋」或涉及「都市危險及老舊建築加速重建條例」之申請時，應通知本局文化資產管理處或併同會勘。
- (六)請本府相關單位受理開發計畫之申請，如涉及旨揭列冊建物標的，請即通知本局文化資產管理處。

正本：臺南市政府所屬一級機關、臺南市各區公所

副本：臺南市文化資產管理處

114 年臺南市列冊追蹤建物名冊

序號	個案名稱	列冊緣由	列冊追蹤時間	所有權人/管理人	建築年代	地址/位置/範圍	地號	建號	照片
1	安平區漁港段碉堡	文資法第15條	1060724	國有財產署	戰後初期	臺南市安平區同平路23號西側	安平區漁港段926-2(中華民國/國產署)		
2	岸內糖廠建物群	文資法第15條	1070514	台灣糖業股份有限公司	民國8-79年間	臺南市鹽水區岸內國小後方	鹽水區義稠段43、88(台灣糖業股份有限公司)		

序號	個案名稱	列冊緣由	列冊追蹤時間	所有權人/管理人	建築年代	地址/位置/範圍	地號	建號	照片
3	東門公有零售市場	文資法第15條	1070706	臺南市政府、國產署 臺南市場處、國產署	明治42年 (1909)	臺南中西區 青年路164號 巷26號	中西區萬昌段 340(臺南市/市場處) 341(中華民國/國產署) 345-1(臺南市/中西區公所) 353(臺南市/市場處) 354(臺南市/市場處) 355(私有(吳張金鳳)) 356(臺南市/市場處) 357(臺南市/市場處) 358(中華民國/國產署) 359(臺南市/		

序 號	個 案 名 稱	列 冊 緣 由	列 冊 追 蹤 時 間	所 有 權 人/ 管 理 人	建 築 年 代	地 址/ 位 置/ 範 圍	地 號	建 號	照 片
							市場處) 359-1(臺南 市/市場處) 361(中華民 國/國產署) 362-1(中華 民國/國產 署) 384(私有) 385(中華民 國/國產署) 385-1(中華 民國/國產 署) 391(臺南市/ 市場處) 408(臺南市/ 市場處) 409(中華民 國/國產署; 臺南市/市場 處)		

序 號	個案名稱	列冊 緣由	列冊追 蹤時間	所有權人/管 理人	建築年 代	地址/ 位置/ 範圍	地號	建號	照片
							426(中華民國/國產署) 426-3(中華民國/國產署) 427(臺南市/市場處) 428(臺南市/市場處) 429(臺南市/市場處) 429-1(臺南市/市場處) 430(臺南市/市場處)		

序號	個案名稱	列冊緣由	列冊追蹤時間	所有權人/管理人	建築年代	地址/位置/範圍	地號	建號	照片
4	永樂公有市場 零售市場 (北棟)	文資法 第15 條	1070706	臺南市政府 市場處、工 務局	日治時期	臺南西區 中國三 123-183 號	中西區五條 港段 1084(臺南市 /市場處) 1086(臺南市 /工務局) 1087(臺南市 /市場處) 1088(中華民 國/國產署) 1089(臺南市 /市場處)		
5	臺灣高等法院 臺南分院 大廈	文資法 第14 條	1070820	臺灣高等法 院臺南分院	民國54 年	臺南西區 中山路 170號	中西區廣慈 段53(臺南 市/台灣高等 法院台南分 院、臺灣高 等檢察署臺 南檢察分署)		

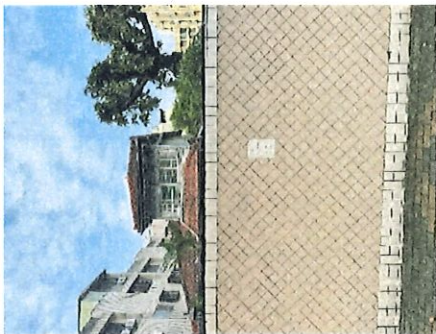
序號	個案名稱	列冊緣由	列冊追蹤時間	所有權人/管理人	建築年代	地址/位置/範圍	地號	建號	照片
6	關廟臺灣銀行建物	文資法第15條	1070823	台灣銀行	民國55年	臺南市區路巷 關廟街119號25號	關廟區文衛段1175(臺灣銀行股份有限公司)	關廟區文衛段7-2(臺灣銀行股份有限公司)	
7	臺南美國學校	資文法第60條或團體後提報列冊	1070911	國有財產署 工務局 北區區公所	民國50年	市開、南開路巷南話空牆圍街 臺北元開街元212及側園磚圈之	北區仁愛段90(中華民國/工務局) 90-2(中華民國/財政部國有財產署) 90-3(中華民國/工務局) 90-4(中華民國/工務局) 90-5(中華民國/工務局) 90-6(中華民國/工務局)		

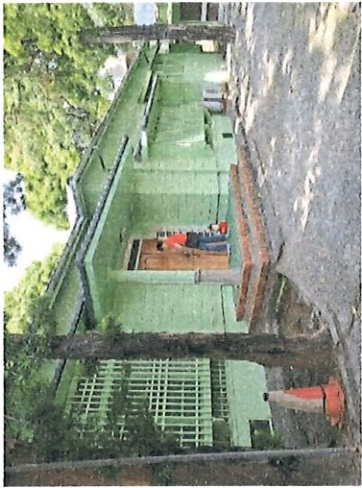
序 號	個 案 名 稱	列 冊 緣 由	列 冊 追 蹤 時 間	所 有 權 人/ 管 理 人	建 築 年 代	地 址/ 位 置/ 範 圍	地 號	建 號	照 片
						廓。	國/工務局) 90-7(中華民國 國/財政部國 有財產署) 90-8(中華民國 國/北區區公 所) 90-9(中華民國 國/國產署) 90-10(中華 民國/工務 局) 90-11(中華 民國/北區區 公所) 90-12(中華 民國/工務 局) 90-13(中華 民國/工務 局) 90-14(中華		

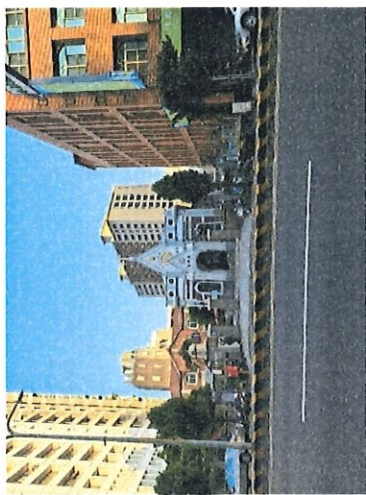
序 號	個案名稱	列冊 緣由	列冊追 蹤時間	所有權人/管 理人	建築年 代	地址/ 位置/ 範圍	地號	建號	照片
							民國/工務 局) 90-15(中華 民國/工務 局) 90-16(中華 民國/北區區 公所) 90-18(中華 民國/工務 局) 90-19(中華 民國/國產 署) 91(中華民國 /國產署) 91-1(中華民 國/工務局) 91-2(中華民 國/工務局) 91-3(私有) 91-5(中華民		

序 號	個 案 名 稱	列 冊 緣 由	列 冊 追 蹤 時 間	所 有 權 人/ 管 理 人	建 築 年 代	地 址/ 位 置/ 範 圍	地 號	建 號	照 片
							國/工務局) 91-6(中華民國 國/工務局) 91-7(公有; 設定地上權 (私有) 91-8(中華民國 國/國產署) 91-9(中華民國 國/國產署)		
8	臺灣銀行 臺南分行	文資法 第14 條	1071219	臺灣銀行	民國51 年	臺南市西區 府前路一段 155號	中西區郡王 祠段847地 號(台灣銀行 股份有限公司) 850(台灣銀 行股份有限公司)	中西區郡王祠 段 750(台灣銀行 股份有限公司) 751(台灣銀行 股份有限公司) 752(台灣銀行 股份有限公司)	

序 號	個案名稱	列冊緣由	列冊追蹤時間	所有權人/管理人	建築年代	地址/位置/範圍	地號	建號	照片
								753(台灣銀行股份有限公司) 754(台灣銀行股份有限公司)	
9	國立臺南護理專科學校信心樓及辦公室	文資法第14條	1071219	國立臺南護理專科學校	民國35年	臺南市西區南民族路二段78號	中西區廣慈段416(中華民國/國立臺南護理專科學校)	中西區廣慈段332(中華民國/國立臺南護理專科學校)	

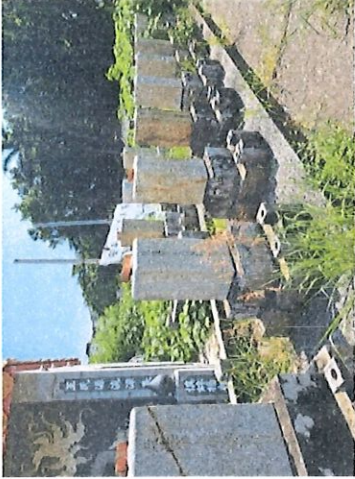
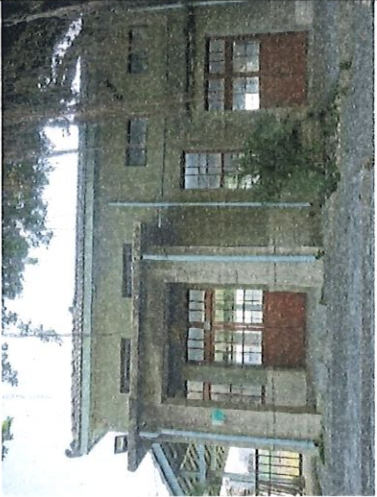
序 號	個案名稱	列冊 緣由	列冊 時間	所有權人/管 理人	建築年 代	地址/ 位置/ 範圍	地號	建號	照片
10	臺灣高等檢察署宿舍地長 法院署首舍(現署首 官舍)	法 資 14 文 第 條	1071224	臺灣臺南地 方檢察署	日治時期	臺南西康路 健康一段 298 號	中西區南門 段 2204(中 華民國/臺灣 臺南地方檢 察署)	中西區南門段 3574(中華民 國/臺灣臺南 地方檢察署)	
11	臺南舊暨交換 電信局業動房	法 資 14 文 第 條	1080212	中華電信股 份有限公司	民國 47 年	臺南西生路 民一段 76 號	中西區永福 段 676(中華 電信股份有 限公司)	中西區永福段 355(中華電信 股份有限公司)	

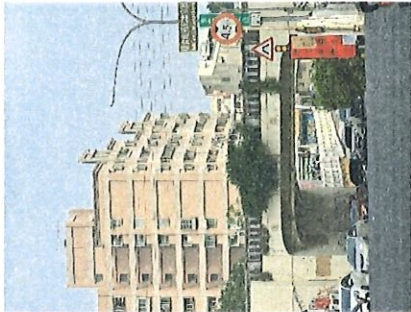
序 號	個案名稱	列冊緣由	列冊追蹤時間	所有權人/管理人	建築年代	地址/位置/範圍	地號	建號	照片
12	議會宿舍	文資法第14條	1080212	臺南市政府 文化局	日治時期	臺南中西區 市區街 11號	中西區郡王祠 段 1660(臺南市政府 /臺南市政府文 化局)	中西區郡王祠 段 2234(臺南市/ 臺南市政府文 化局)	
13	空軍第一戰術聯隊營產建物群	文資法第15條	1080402	空軍第一戰術聯隊	日治及戰後時期	臺南機場旁	南區南鞍段 148(中華民國 國防部軍備局)		

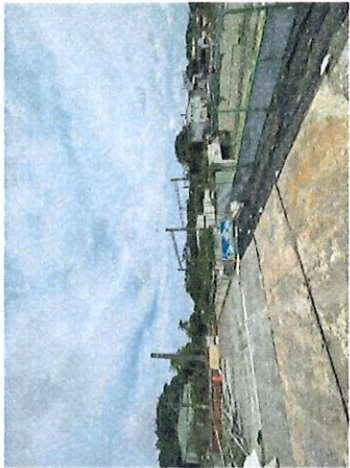
序號	個案名稱	列冊緣由	列冊追蹤時間	所有權人/管理人	建築年代	地址/位置/範圍	地號	建號	照片
14	天主教中華聖母座堂	文資法第14條	1080425	財團法人天主教區 聖母座堂	民國53年	臺南區 中山路 195號	中西區郡王 祠段 579(財團法 人天主教區 台南教區)		
15	天主教無原罪聖母堂	文資法第14條	1080425	財團法人聖 徒會	同治6年 (1866) 創建，民國 76年整修 現貌	臺南區 中山路 86號	中西區中山 段216(財團 法人聖徒會)		

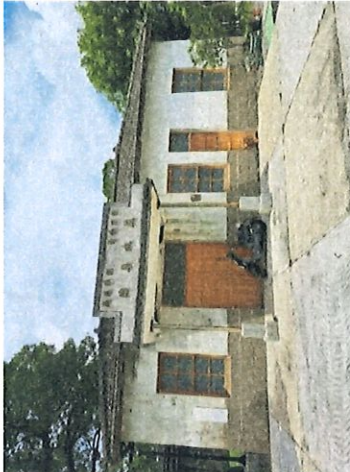
序 號	個案名稱	列冊緣由	列 冊 追 蹤時間	所有權人/管 理人	建 築 年 代	地址/ 位置/ 範圍	地 號	建 號	照 片
16	本市佳里區中山路連棟街屋	民眾提報後依法第14條發動	1080529	鄭民鋒等人	日治晚期	臺南市佳里區中山路273、275、277、279、281、283號	佳里區佳里段 1662(私有) 1662-1(公有；臺南市佳里區公所) 1662-2(公有；臺南市佳里區公所) 1663(私有) 1663-1(公有；臺南市佳里區公所) 1664(私有) 1664-1(公有；臺南市佳里區公所) 1664-2(私有)	佳里區佳里段 →9269(私有) →(無建物登記) →327-1(私有) →337-1、337-2(私有) →461(私有) →6026(私有) →6027(私有) →9240(私有)	

序 號	個案名稱	列冊 緣由	列冊 追蹤 時間	所有權人/管 理人	建築年 代	地址/ 位置/ 範圍	地號	建號	照片
							有) 1664-4 (分 割自 1664- 2; 私有) 1665(私有) 1665-1 (公 有; 臺南市 佳里區公 所) 1666(私有) 1666-1 (公 有; 臺南市 佳里區公 所) 1667(私有) 1667-1 (公 有; 臺南市 佳里區公 所) 1668(私有) 1669-2(私		

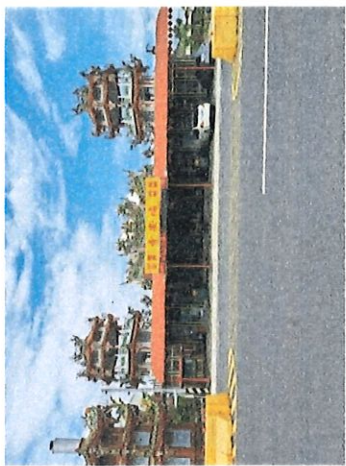
序 號	個案名稱	列冊緣由	列冊追蹤時間	所有權人/管理人	建築年代	地址/位置/範圍	地號	建號	照片
							有)		
17	安平區故 陸軍軍屬 墓園	文資法 第14 條	1060417	臺南市/臺南 市政府民政 局	日治	市 區 路 南 平 平 臺 安 安 安 806 號	安平區漁港 段169地號 (臺南市/臺 南市政府民 政局)		
18	原南臺南 車站	文資法 第14 條	1090218	臺鐵路/臺南 文化局認養 中	戰後	市 大 二 南 區 路 635 臺 東 同 段 111 巷 號	東區大同段 1085地號 (國營臺灣鐵 路股份有限公司)		

序號	個案名稱	列冊緣由	列冊追蹤時間	所有權人/管理人	建築年代	地址/位置/範圍	地號	建號	照片
19	壽陸橋	法資文第14條(提報)	1090311	交通部鐵路局	戰後	臺南市東區民族路	東區育樂段1503-1地號(中華民國/臺南市政府工務局)、1531-1地號(國營臺灣鐵路股份有限公司)		
20	仁德區三角彈藥庫	法資文第14、15條	1090817	虎山段571-1、虎山國稅署、虎山六河局、虎山段570邱遠香、虎山段1141-1、1143-1水利局。	日治	臺南市仁德區三爺宮溪旁	仁德區虎山段570(私有)、571-1(中華民國/財政部國有財產署)、589(私有)、1141(私有)、1141-1(臺南)		

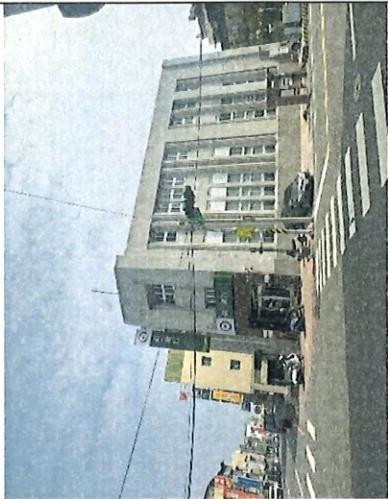
序號	個案名稱	列冊緣由	列冊追蹤時間	所有權人/管理人	建築年代	地址/位置/範圍	地號	建號	照片
21	臺南市區下化鐵路地C211標臺地工程疑似府城城垣遺構(暫移散裝)	文資法第14條	1090817	交通部鐵路局	清代	臺南市小東路地下側	東區育樂段6014地號(國營臺灣鐵路股份有限公司)		

序號	個案名稱	列冊緣由	列冊追蹤時間	所有權人/管理人	建築年代	地址/位置/範圍	地號	建號	照片
	倉庫)								
22	日治時期車站二臺置裝 臺南北轉車移散裝 處(暫新營倉庫)	資法 14 施 文第條、細則 15 行第條	1090810	交通部鐵道局	日治	臺東區南區前鋒路(臺車站後) 臺東區南區前鋒路(臺車站後)	東區育樂段 6014、6027- 1 地號(國營 臺灣鐵路股 份有限公司)		
23	鹽水車站	資法 14 施 文第條、細則 15 行第條	1091027	所有權人 台 灣糖業股份 有限公司/臺 南市政府文 化局文建科	日治	臺南區鹽水區文武 治與街口	鹽水區武廟 段 480 地號 (台灣糖業股 份有限公司)		

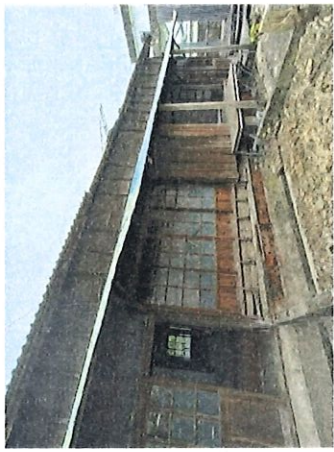
序號	個案名稱	列冊緣由	列冊追蹤時間	所有權人/管理人	建築年代	地址/位置/範圍	地號	建號	照片
24	大銃街黃宅	文資法第14條、施行細則第15條	1091119	私有(共12位)	日治時期	臺南市北區 強自街、80、82、84號	北區大銃段 1812地號(私有) 1813地號(私有)		
25	日治時期磚砌涵洞(暫營倉遺構新裝散庫)	文資法第14條、施行細則第15條	1100305	國營臺灣鐵路股份有限公司	日治時期	臺南市東區 崇明街七號1號	東區路東段 1地號(國營臺灣鐵路股份有限公司)		

序號	個案名稱	列冊緣由	列冊追蹤時間	所有權人/管理人	建築年代	地址/位置/範圍	地號	建號	照片
26	後壁區福安寺	文資法第14條、施行細則第15條	1100812	私人 福安寺/管理人：莊承宜	日治時期	後壁區 長安路 42號	後壁區頂中段81、81-1、81-2、83、84、89、90、91、95地號 (福安寺)		
27	空軍第一戰鬥機聯隊3座防空洞 (CD010081-B60、CD010081-B61及CD010081-B62)	文資法第14條、施行細則第15條	1100302	空軍第一戰鬥機聯隊	日治及戰後時期	機場南 臺旁			

序 號	個案名稱	列冊 緣由	列冊 追 蹤時間	所有權人/管 理人	建築年 代	地址/ 位置/ 範圍	地號	建號	照片
28	東區北門 路二段30號 2棟建物 (11、12 號倉庫)	資法 15 文第 條、施 行細則 17 第 條	11110415	國營臺灣鐵 路股份有限 公司	日治時期	東區北二 門路二段 28、30號	東區育樂段 6014-2地號 (國營臺灣 鐵路股份有 限公司)		
29	日治時期 機關庫遺 構(C212 標 UK358+07 0~093) (暫移置裝 新營散裝 倉庫)	資法 14 文第 條、33 條、施行細 則 15 第 條	11110519	國營臺灣鐵 路股份有限 公司	日治時期	東區育樂 段 6027-1 地號	東區育樂段 6027-1地號 (國營臺灣 鐵路股份有 限公司)		

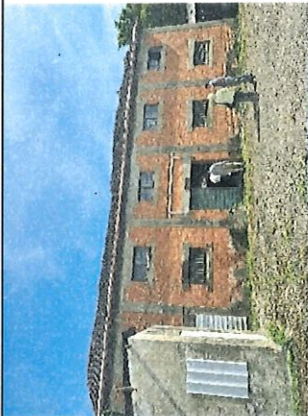
序 號	個案名稱	列冊緣由	列冊追蹤時間	所有權人/管理人	建築年代	地址/位置/範圍	地號	建號	照片
30	第一銀行 鹽水分行	資法 14 文第 14 條、施行細則 15 第 1 條	1111107	私人 第一商業銀行股份有限公司	日治時期	鹽水區 三福路 57 號	鹽水區月港 段 192、193 地號 (第一 商業銀行股 份有限公司)		
31	大仙寺觀 音寶殿	資法 14 文第 14 條、施行細則 15 第 1 條、16 條	1120210	私人 財團法人 大仙寺	民國	白河區 草前里 1 仙岩號	白河區關子 嶺段 264 地 號 (財團法 人大仙寺)		

序 號	個案名稱	列冊 緣由	列冊 追 蹤時間	所有權人/管 理人	建築年 代	地址/ 位置/ 範圍	地號	建號	照片
32	永康區二 王廟古井	文 資法第 14 條	111.04. 20	私人 二王廟	不詳	永康區南 中山路 708 號	二王段 658、659 地 號		
33	佳里飛番 墓	文資法 第 14 條、施 行細則 第 15 條	1120731	私人 楊昆旺	不詳	佳里區平 延 95 地號	佳里區延平 段 95 地號		

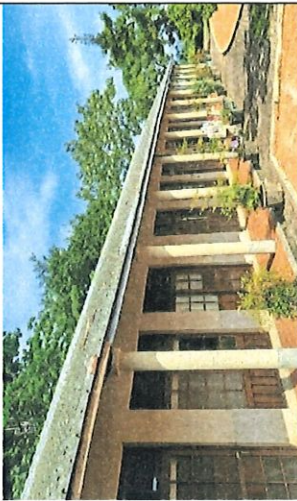
序 號	個案名稱	列冊緣由	列冊追蹤時間	所有權人/管理人	建築年代	地址/位置/範圍	地號	建號	照片
34	自來水股份有限公司甲南段660、664地號建物	資法14、15、施行細則15、17條、17條	1120829	公有 台灣自來水公司	民國	六甲區甲南段660、664地號	六甲區甲南段660、664地號(台灣自來水公司)		
35	中華街34巷18號及20號日式雙拼宿舍	資法14、15、施行細則15、17條、17條	1121108	公有 文化局	日治時期	麻豆區中華街34巷18號、20號	麻豆區中興段205、206地號(臺南市政府文化局)	麻豆區中興段29、30建號(文化局)	

序 號	個案名稱	列冊緣由	列冊追蹤時間	所有權人/管理人	建築年代	地址/位置/範圍	地號	建號	照片
36	北區北門路237號、中西區南門路115巷54號(司官舍)	法資文第14條、15條、施行細則第15條、17條	1130123	公有 臺灣高等檢察署 臺南檢察分署	民國	北門區237巷54號、中西區南門路115巷54號	中西區南門路段279地號(台灣法院)、北區雙良段742地號(臺灣高等檢察署分署)	中西區南門路段333建號、北區雙良段347建號(臺灣高等檢察署臺南檢察分署)	 

序 號	個案名稱	列冊緣由	列冊追蹤時間	所有權人/管理人	建築年代	地址/位置/範圍	地號	建號	照片
37	後壁區嘉安段 368-376 地號	文資法第14、15條、施行細則第15、17條	1130220	台灣糖業股份有限公司	日治、民國	後壁區嘉安段 368-376 地號(南北平行預備縣)	後壁區嘉安段 368 至 376 地號(台灣糖業股份有限公司)		
38	新營糖廠 18 棟建物 (編號 1、2「內燃機車庫」, 編號 3「養倉庫」, 編號 4「其他運輸房	文資法第14、15條、施行細則第15、17條	1130705	台灣糖業股份有限公司	日治、民國	新營區興安段 3、4、13-1、123、127、129、132、275 地號	新營區興安段 3、4、13-1、123、127、129、132、275 地號(台灣糖業股份有限公司)		

序號	個案名稱	列冊緣由	列冊追蹤時間	所有權人/管理人	建築年代	地址/位置/範圍	地號	建號	照片
	屋一臺車庫號5車庫號6、7號「號誌調度站」，8號「物料倉空編洋工灰軌枕工廠號10「倉編料庫」，12「合併工程碑」，編號								 

序 號	個案名稱	列冊 緣由	列冊追 蹤時間	所有權人/管 理人	建築年 代	地址/ 位置/ 範圍	地號	建號	照片
	「紅磚造 倉庫」， 編號14、 15、16 「中興車 站：車 站、實 驗室、 秤量 室」， 編號18 「PE工 業膠 廠」， 編號19、 20 「PP塑 膠工 廠」)								

序 號	個案名稱	列冊 緣由	列冊 追蹤 時間	所有權人/管 理人	建築年 代	地址/ 位置/ 範圍	地號	建號	照片
39	國立成功 大學成功 校區舊化 學系館	文資法 第14、 15條	114.5.2 3	國立成功大 學	民國49 年、50 年及54 年陸續完 成	臺南區大 學路1 號	東區東寧段 53地號(國立 成功大學)		
40	後壁區樹 人國小東 棟教室	文資法 第14、 15條	114.6.1 2	樹人國民小 學	民國53 年興建完 竣	臺南區林 樹烏後 壁145號	後壁區烏樹 段799地號 (台南市國民 區樹人小學)		

序 號	個案名稱	列冊 緣由	列冊 追蹤 時間	所有權人/管 理人	建築年 代	地址/ 位置/ 範圍	地號	建號	照片
41	台糖經營 麻豆區寮 廊段1827 及1828 地號內磚 造建築 (酒精槽)	文資法 第14、 15條	114.6.1 7	台灣糖業股 份有限公司 台南區處	民國14 年(西元 1925 年、日治 大正14 年)	麻豆區 寮廊段 1827及 1828地 號	麻豆區寮廊 段1827、 1828地號 (台灣糖業股 份有限公司)		