



全聯	108年5月21日
不動產	第12089號
收文	

檔號：
保存年限：

交通部臺灣鐵路管理局 函

地址：10041臺北市北平西路3號
承辦人：謝馥鄉
電話：(02) 23815226-2669
傳真：(02) 23704118
電子信箱：0959904@railway.gov.tw

受文者：中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會

發文日期：中華民國108年5月21日
發文字號：鐵產業字第1080017068號
速別：最速件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如說明三 (315180000M_1080017068_ATTACH1.docx、
315180000M_1080017068_ATTACH2.docx)

主旨：本局將於108年6月3日(星期一)於臺北車站大樓5樓演藝廳
舉辦「2019軌道經濟與城市發展論壇」，敬邀貴單位撥冗
參加，請查照。

說明：

一、本局為強化並探討說明軌道經濟的重要性及與城市發展的
相互關連性，特邀請軌道經濟的產、官、學各界專家分別
以「未來願景」、「商場經營」、「綜合性開發」及「舊
市區更新」四個子議題串聯「軌道經濟」，期激盪出軌道
經濟發展的新契機。

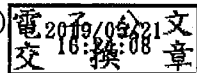
二、論壇相關訊息請上本局官方網站：<https://www.railway.gov.tw/>，報名網址：<https://rockywul.wixsite.com/forum>，有意參加者請逕行上網報名參加。

三、隨文檢附旨案論壇議程及報名表各1份。

正本：潤泰創新國際股份有限公司、經典國際股份有限公司、臺灣野村總研諮詢顧問有限公司、環球購物中心股份有限公司、JR東日本台灣事業開發_台灣捷爾東事業開發股份有限公司、策威開發管理顧問股份有限公司、台灣世曦工程顧問股份有限公司、中興工程顧問股份有限公司、中華民國全國建築師公會、中華民國都市計畫學會、中華民國購物中心學會、中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會、中華民國不動產估價師公會全國聯合會、中華民國百貨零售企業協會、台灣爾本管理顧問股份有限公

司、新見國際設計規劃顧問有限公司、育辰工程顧問股份有限公司、宣保工程顧問股份有限公司、凌群策略財務顧問有限公司、台灣博特顧問股份有限公司、誠品生活股份有限公司、日勝生活科技股份有限公司、仲量聯行股份有限公司、香港商戴德梁行不動產投資顧問有限公司台灣分公司、第一太平戴維斯股份有限公司、香港商世邦魏理仕有限公司台灣分公司、英屬維爾京群島商高力國際股份有限公司台灣分公司、瑞普國際物業股份有限公司、富邦人壽保險股份有限公司、國泰人壽保險股份有限公司、國揚實業股份有限公司、微風廣場實業股份有限公司、秀泰影城、全家便利商店股份有限公司、統一超商股份有限公司、萊爾富國際股份有限公司、來來超商股份有限公司、遠東購物中心、遠東百貨股份有限公司、歐特儀股份有限公司、冠德建設股份有限公司、麗陽美食生活館有限公司、新天地餐飲集團、三井餐飲事業有限公司、吸引力生活事業股份有限公司(ATT GROUP)、太平洋崇光百貨股份有限公司、交通部鐵道局、交通部觀光局、交通部高速公路局、桃園國際機場股份有限公司、交通部民用航空局、臺灣港務股份有限公司、中華郵政股份有限公司、交通部航港局、交通部公路總局、內政部營建署、行政院農業委員會林務局、基隆市政府、臺北市政府、新北市政府、桃園市政府、新竹市政府、新竹縣政府、苗栗縣政府、臺中市政府、彰化縣政府、南投縣政府、雲林縣政府、嘉義縣政府、嘉義市政府、臺南市政府、高雄市政府、屏東縣政府、宜蘭縣政府、花蓮縣政府、臺東縣政府、澎湖縣政府、金門縣政府、連江縣政府、台灣高速鐵路股份有限公司、臺北大眾捷運股份有限公司、新北大眾捷運股份有限公司、桃園大眾捷運股份有限公司、高雄捷運股份有限公司、國立臺北大學不動產與城鄉環境學系、國立臺灣大學建築與城鄉研究所、銘傳大學建築系、銘傳大學都市規劃與防災學系、逢甲大學運輸與物流學系、逢甲大學都市計畫與空間資訊學系、國立政治大學地政學系、國立成功大學都市計劃學系、國立交通大學運輸及物流管理學系

副本：交通部(含附件)



2019 軌道經濟與城市發展論壇

時間	議題
08:50-09:20	貴賓報到
09:20-09:40	開幕致詞 — 交通部臺灣鐵路管理局 張局長政源
【第一場】 軌道經濟 x 願景：日本軌道建設土地開發與附屬事業經營借鏡	
09:40-10:40 簡報 20 分 共同與談及提問 40 分	主 講 者：臺灣野村總研諮詢顧問股份有限公司 陳副總經理志仁 主 持 人：台灣智慧城市發展協會 林理事長建元 共同與談人：JR 東日本台灣事業開發 津田真司 副總經理 桃園大眾捷運股份有限公司 蒲總經理鶴章 環球購物中心股份有限公司 馬董事長志綱 戴德梁行不動產投資顧問有限公司 顏總經理炳立
10:40 – 11:00	休息(茶點)
【第二場】 軌道經濟 x 商場：軌道商場的經營與對社區發展關係	
11:00-12:00 簡報 20 分 共同與談及提問 40 分	主 講 者：環球購物中心股份有限公司 馬董事長志綱 主 持 人：中山大學財務管理學系 張特聘教授玉山 共同與談人：日本森集團森大廈都市企劃株式會社 田中敏行社長 臺北大眾捷運股份有限公司 顏總經理邦傑 仲量聯行股份有限公司 趙董事總經理正義 台灣世曦股份有限公司 林協理貴貞
12:00-13:00	午餐
【第三場】 軌道經濟 x 綜合性開發：垂直微型城市的新趨勢	
13:00-14:00 簡報 20 分 共同與談及提問 40 分	主 講 者：潤泰創新股份有限公司 簡董事長滄圳 主 持 人：銘傳大學建築系 褚副教授瑞基 共同與談人：台灣三菱地所股份有限公司 橋本哲史董事長 台灣高速鐵路股份有限公司 (暫定) 交通大學交通運輸研究所 馮教授正民 策威開發管理顧問股份有限公司 王總經理思齊
14:00-14:20	休息(茶點)
【第四場】 軌道經濟 x 舊市區更新：縱貫生活、穿越經典	
14:20-15:20 簡報 20 分 共同與談及提問 40 分	主 講 者：經典國際股份有限公司 林副總經理宛玄 主 持 人：臺中市政府都市發展局 蔡總工程司青宏 共同與談人：謝文泰建築師事務所 謝文泰建築師 高雄捷運股份有限公司 淡江大學產業經濟學系 莊副教授孟翰 中興工程顧問股份有限公司 嚴副總經理世傑

交通部臺灣鐵路管理局

2019 軌道經濟與城市發展論壇

回函報名表

姓名			
聯絡電話		傳真電話	
E-MAIL			
通訊地址	☐ ☐ ☐		
公司/機關名稱			
單位		職稱	
用餐需求	☐ 葷食 ☐ 素食		
※ 報名成功與否，統一以電子郵件方式回覆，主辦單位保留資格審核權。			

1. 請於報名截止日 108 年 5 月 26 日(星期日)前填具本回函報名表，以傳真或電子郵件回傳報名。

2. 時間：108 年 6 月 3 日(星期一) 上午 8：50～ 下午 3：20

地點：臺北市北平西路 3 號 5 樓臺灣鐵路管理局演藝廳(請由臺北車站西二門入口進入，攜帶主辦單位回函郵件至演藝廳入口處辦理報到手續)

3. 報名洽詢：臺灣鐵路管理局資產開發中心

聯 絡 人：姚莉筠小姐

電 話：(02)2381-5226 轉 3577 或 2669

傳 真：(02)2370-4118

電子郵件：0031081@railway.gov.tw

～歡迎踴躍參加～