正　本

發文方式：郵寄

檔　　號：
保存年限：

大台南不動產開發公會
112年度收文字號第0271號
日期：112. 6. 12

臺南市政府工務局　函

地址：73001臺南市新營區民治路36號
承辦人：蔡怡婷
電話：06-6322231#6390
傳真：06-6330995
電子信箱：ting1987@mail.tainan.gov.tw

71084
臺南市永康區中華路349號16樓之2

受文者：臺南市大台南不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國112年6月7日
發文字號：南市工管二字第1120738466號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：

裝

主旨：函轉內政部營建署說明新建築執照線上申請之建築物套繪地籍圖相關問題，請各公會協助轉知會員知悉，請查照。

說明：

一、依內政部營建署112年6月2日營署建管字第1121127886號函辦理。

訂

二、旨揭地籍圖套繪相關問題，營建署整理常見問題，製作成教學手冊（https://reurl.cc/VLjmZZ或新建築執照線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統首頁）及影片，請各公會協助宣導案件申請人知悉，俾利地籍套繪圖作業之執行，如需個案處理部分亦可回報營建署協助辦理。

線

正本：社團法人臺南市建築師公會、臺南市不動產開發商業同業公會、臺南市大台南不動產開發商業同業公會、臺灣區綜合營造業同業公會臺南市辦事處一處、臺灣區綜合營造業同業公會臺南市辦事處二處、臺南市土木包工業商業同業公會、台南市大台南土木包工商業同業公會
副本：本局建築管理科一股、本局建築管理科二股

局長蘇金安

本案依分層負責規定授權主管科長決行

檔　　號：
保存年限：

內政部營建署　函

地址：105404臺北市松山區八德路2段342號
聯絡人：方洪鎮
聯絡電話：02-87712695
電子郵件：cp1080101@cpami.gov.tw
傳真：02-87712709

受文者：臺南市政府
發文日期：中華民國112年6月2日
發文字號：營署建管字第1121127886號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如說明二

主旨：有關本署建置新建築執照線上申請之建築物套繪地籍圖相關問題1案，如說明，請查照。

說明：

一、查新建築執照線上申請之建築物地籍套繪圖系統(以下稱本系統)所使用之地籍圖資(座標格式為TWD97)係由內政部國土測繪中心提供，因該中心收到地政單位提供之地籍圖資(座標格式為TWD67或TWD97)後，約需3至4個月時間進行座標轉換及相關行政作業，導致該圖資與地政單位最新之地籍圖資有所落差。為改善上開問題，本署後續將規劃改向地政單位索取最新之地籍圖資，以取得相同座標圖資及改善圖資更新時效，以利建築物套繪管制作業執行，合先敘明。

二、查本系統上線至今，陸續接獲使用者反映問題，為利使用者操作本系統，爰整理常見問題，製作成教學手冊（如附件）及影片，請各機關協助宣導所轄案件申請人知悉，如需個案處理部分亦請協助辦理。

三、副本抄送中華民國全國建築師公會，請轉知各直轄市、縣（市)公會，俾利地籍套繪圖作業之執行。

來文

正本：臺南市政府、苗栗縣政府、花蓮縣政府、雲林縣政府、嘉義市政府、屏東縣政府、連江縣政府、交通部高速公路局、經濟部水利署臺北水源特定區管理局、國家科學及技術委員會中部科學園區管理局

副本：中華民國全國建築師公會(含附件)、迪悌資訊顧問股份有限公司、關貿網路股份有限公司、瑪力資訊股份有限公司、內政部地政司、國土測繪中心、本署資訊室