

臺南市大台南不動產開發商業同業公會 函

地址：臺南市永康區中華路 349 號 16 樓之 2
電話：06-3131937~8 傳真：06-3131939
電子信箱：tnh.tda@msa.hinet.net
網址：<http://www.tnh.org.tw>

受文者：各會員公司

速別：

密等及解密條件：

發文日期：中華民國 114 年 7 月 2 日

發文字號：大台南開發字第 1140031-1 號

附件：如文

主旨：檢送本會 114 年 8 月 25 日會員國外自強活動「日本大阪、關西世博會五日」活動簡章及報名表，有意參加者請儘速報名，以利作業安排，請查照。

說明：

- 1、依據本會年度工作計劃暨 114.6.30 第十一屆第 12 次理監事聯席會議決議案辦理。
- 2、活動時間：114 年 8 月 25 日(一)~8 月 29 日(五)
活動團費：\$49,800 元/人，二人一室。
- 3、更新活動行程：請詳閱附件。依據會員建議部份調整，增列第 2 日晚餐及提供參加人員台南-高雄機場九人座車到府接送。
- 4、報名資格：限已完成繳納 114 年度會費之會員公司。為增進會員公司間情誼交流，限會員公司負責人(配偶、直系親屬)，及登錄之會員公司代表、股東等報名參加。
- 5、團費補助：依據會員公司當年度年費繳納分級，參加之會員公司各補助 \$6,000 元、\$10,000 元、\$15,000 元。
- 6、報名時間：自即日起至 114 年 7 月 20 日止（如額滿即提前截止）。
本活動名額暫訂 30 位，每家公司以 2 位報名為原則。
以完成繳費之先後順序受理。
- 7、報名方式：參加者請詳細填妥附件 ①報名表，連同 ②護照影本(護照有效日期須超過 2026 年 3 月 2 日) ③活動團費訂位金 15,000 元(保證金)刷卡單，至公會辦理報名手續。
註：訂金(保證金)為承辦旅行社預訂機位保證使用，並將於團費中扣除。
- 8、注意事項：①報名以完成繳納團費訂金者為確認訂位訂房；②其他事項：請詳活動簡章說明。

正本：各會員公司

理事長 胡炳昆

臺南市大台南不動產開發商業同業公會

繳費
序號

114 年度會員自強活動【日本大阪、關西世博會】報名表

公司名稱：		電 話：		傳 真：	
開立收據 拾 頭：		統一編號：			
參加人員 第 1 位	姓 名		職 稱		性 別
	聯 絡 電 話	(住)	(行動電話)		
	保 險 資 料	生日： 年 月 日 / 身份證字號：			
	※ 特殊飲食： ☐ 全素 ☐ 不吃牛、羊 ☐ 其他：_____ ※ 住宿方式： ☐ 雙人房，若有約定同住室友，請註明姓名：_____ ※ 特別登記：自付差價 ☐ 單人房 13,000 元 ☐ 商務艙，以實際需求報價				
參加人員 第 2 位	姓 名		職 稱		性 別
	聯 絡 電 話	(住)	(行動電話)		
	保 險 資 料	生日： 年 月 日 / 身份證字號：			
	※ 特殊飲食： ☐ 全素 ☐ 不吃牛、羊 ☐ 其他：_____ ※ 住宿方式： ☐ 雙人房，若有約定同住室友，請註明姓名：_____ ※ 特別登記：自付差價 ☐ 單人房 13,000 元 ☐ 商務艙，以實際需求報價				
集合方式	1. ☐ 自行前往(高雄機場)會合 2. ☐ 搭乘九人座接駁專車(地址: _____)				
敬請詳填本 ①報名表，連同 ②護照影本 ③訂金(保證金)刷卡單，以郵寄、傳真或親送本會完成報名手續。 ☞合乎公會補助資格者，於行前說明會當場辦理團費(尾款)折減。 ☞如報名後未能出席者，需自行負擔已產生之費用，包含公會補助之部份。					

佳皇旅行社有限公司

信用卡扣款同意書

VISA · MASTER · 專用

一、本同意書於取得信用卡授權號後生效，本公司保證依您指示辦理旅遊／機票等業務如下例：

茲確認本人委託 佳皇旅行社股份有限公司 承辦以下項目：

項 目	內 容	金 額
團費訂金	0825-0829 日本大阪、關西世博會五日	\$ 15,000
合計：新台幣 \$ 壹 萬 伍 仟 × 佰 × 拾 × 元整		

本人同意上述所有款項以下列信用卡帳戶支付予：佳皇旅行社有限公司

二、本人同意授權 佳皇旅行社有限公司 並以下列信用卡支付 貴公司款項：

持卡人姓名：_____ 發卡銀行：_____ 銀行

持卡人身份證字號：_____ 持卡人出生日期：_____ 年 _____ 月 _____ 日

持卡人電話 公司 () _____ 住家：() _____ 行動電話：_____

信用卡卡號：(請加填卡片背面後三碼)

_____ 信用卡背面後三碼：_____

信用卡有效日期：西元 _____ 年 _____ 月 _____ 授權號碼：_____ (由旅行社填寫)

同意以信用卡付款之金額新台幣 \$ 壹 萬 伍 仟 × 佰 × 拾 × 元整

※※同意人／持卡人簽名：_____ (簽名務必與信用卡背面簽名樣式相同)

公務人員國民旅遊卡請註明出發時間：_____ 月 _____ 日至 _____ 月 _____ 日 旅遊地點：_____

持卡人同意依照信用卡使用規定，一經使用或訂購物品，均應按所示之全部金額，付給發卡銀行。
◎請詳細填寫此授權書，逕寄或回傳至本公司。

請檢查護照效期，護照需與出發日期算起6個月以上，前往國家簽證有效期限以免延誤出發行程。〃務必注意〃

特約商店戳章：

商店代號：006-28764294-1001

旅行社聯絡人：_____ 洪小姐

電話：06-721-7828、06-222-9306

傳真：06-723-0028、06-222-9307



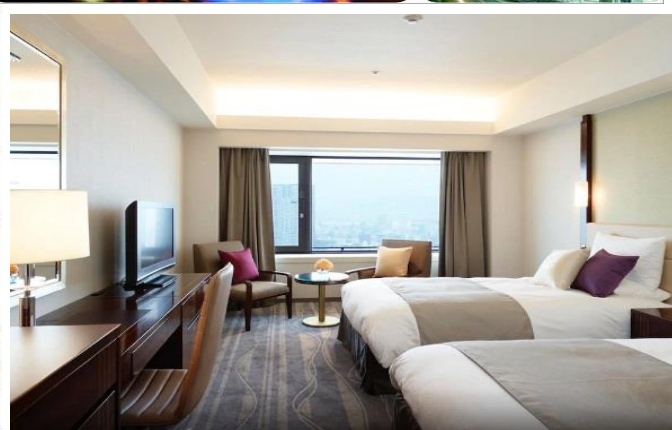
航班時間

此為本行程預定的航班時間，實際航班以團體確認的航班編號與飛行時間為準。

班機時間	航空公司及航班編號	起飛時間及城市		抵達時間及城市 (跨日+1)	
2025/08/25	長榮航空 BR182	07:05	高雄	11:10	關西機場
2025/08/29	長榮航空 BR181	12:10	關西機場	14:30	高雄

行程特色

神戶大倉酒店 海濱城市神戶的地標酒店-聳立在飄蕩著異國風情的城市——神戶濱海地區，35 層樓高的白色建築“神戶大倉酒店”。展現在眼前的是碧藍的汪洋大海，而身後則是四季美景各有不同的六甲山脈。供您在富有開放感的絕佳環境中享受心情舒爽的美好時光。周圍還分佈著名為“南京町”的中華街以及原外國人租地等具有“海濱城市神戶”特色的眾多景點



餐食安排-燒肉食べ放題-燒肉吃到飽+軟性飲料(無限暢飲)相撲鍋吃到飽+龍蝦和牛海鮮饗宴(照片為示意圖，擺盤以現場為主)



每日安排

行程順序，是依我們的經驗值所做出的理想安排，但若於旅途中遇特殊情況，為顧及行程順暢度，順序可能稍作更改。

D1 高雄 / 關西機場 > 北野異人館散策 > 神戶 UMI E 購物中心 > 神戶莫賽克廣場

【食】（早）機上簡餐（午）點心餐盒+茶飲(車上享用)¥900（晚）和洋自助餐+長腳蟹吃到飽¥4000

【宿】神戶大倉 或 同級旅館



【北野異人館】

神戶北野町保留著不少自明治時代遺留下來的西洋風格建築，是當時神戶開港後外國人居住的房屋，被稱為「異人館」。如今，在北野異人館街可以參觀的異人館有 20 幾棟，各有獨特風格，令人賞心悅目，光是走在緩緩的坡道上就能感受到濃濃的異國風情。

【神戶 UMI E 購物中心】

這裡集合了 225 家商店和大型專業店，擁有各種豐富的美食餐廳和時尚流行的衣服，雜貨等等的購物城。商城靠近海邊的位置除了讓人可以享受購物的樂趣之外，還可以享受美麗夜景。

D2 有馬溫泉街散策、搭乘六甲有馬索道纜車 - 自然體感展望台、六甲枝垂-大阪城公園 - 免稅店 - 心齋橋

【食】（早）飯店早餐（午）日式燒肉吃到飽+軟飲暢飲¥3500（晚）**日式風味餐¥3500**

【宿】大阪喜來登都或 同級旅館



【有馬溫泉舊街】前往漫步於富有傳統氣息 - 神戶的後花園有馬溫泉，自古與道後和白濱溫泉並稱日本三大古湯。相傳行基菩薩、仁西上人與太閤秀吉等諸多歷史人物均曾造訪。在此您可充份感受溫泉街風情，讓遊客同時可享受到在有馬足湯體驗。

【六甲有馬索道纜車】連接六甲山和有馬溫泉的纜車，長達 2,764 米的空中散步。可眺望神戶市內和大阪灣的美麗風景。

大阪城公園(不上天守閣) 綠瓦白牆宏偉壯觀，此為日本著名武將豐臣秀吉所建造而成，為「日本第一名城」。公園開設於 1931 年，總面積達 106.7 公頃，十分廣闊，四周被華麗的樹林環繞大阪城，四季各異的風景令遊客沉醉，位於大阪的城市中心，作為市民們休憩的場所，深受人們的喜愛。

光伸免稅商店

在這裡，你可以購買許多伴手禮贈送親朋好友

心齋橋(自由活動)

擁有拱形天棚的商店街長達 600 公尺，集中了許多精品屋和專賣店，從早到晚熙熙攘攘，到處是市民和遊客的人流。大型百貨公司、百年老鋪、販賣最時尚流行的服飾店及面向平民的各種小店鋪鱗次櫛比，形成一個適合各種檔次購物的區域，喜歡在這裏邊欣賞各式櫥窗商品邊渡過自己的閒暇時光。

心齋橋.道頓堀.美國村-最具流行指標的購物區，可感受大阪城市的青春、鮮明、閃亮的氣息與活力。



D3 領隊帶領購票搭地鐵前往 2025 年日本世界博覽會(大阪關西世博)-入內自由參觀-約定時間搭地鐵回飯店喜來登內用晚餐

【食】 (早) 飯店早餐 (午) 敬請自理 (晚) 飯店內用晚餐-套餐¥6500

【宿】 大阪喜來登都 或 大阪 RESPIRE 或 大阪 VISCHIO 或 同級旅館

2025 年日本世界博覽會(大阪關西世博)日期：2025 年 4 月 13 日(日)~10 月 13 日(一)

會場：大阪夢州島 開放時間：上午 9：00~晚上 10：00 主題：設計充滿生命光輝的未來社會

2025 年日本世界博覽會《簡稱『大阪關西世博會』》是以『生命』為主題的世博會，將成為全世界匯聚一『地』的機會。目的在於以本次世博會為契機，讓全球的多元價值互相交流，促進全新的連結與

創造，藉由度過全球危機、守護每一個人的生命、重新找出生命的本質與生存方式，向全世界展現邁向未來的希望。

吉祥物介紹：2025 年日本世界博覽會的官方吉祥物為「ミャクミャク（讀音：MYAKU-MYAKU）」，生於關西某處的小湧泉。個性平易近人但有點急躁，常會惹些小麻煩。能變換成不同的形態，雨後的彩虹中總能發現它的身影。喜歡接觸所有生物與事物。

MYAKU-MYAKU 是細胞與水結合後所誕下的結晶，是個充滿謎團又不可思議的生物。紅色的部分是細胞，會分裂和增生；藍色的部分是水，能像流水般改變形態。它一直在尋找「理想中的自己」，經歷過多次的轉變後，才模仿人類變換成現在的樣貌。不過因為變換太多次，早已忘記它自己本來的樣貌了。外出曬曬太陽，是它活力的泉源。最喜歡雨天的它，還可以把雨水吸進體內。它的夢想是能在開幕前讓更多人知道自己的存在，期待在 2025 年舉辦的大阪關西世博中和大家見面。

1. 來回電車費用已含。
2. 僅可於入場乙次，持票進入後，不可中途離場後重複入場。
3. 入園日期可能因飯店住宿順序而調整，無法接受指定，敬請理解。
4. 若不前往 2025 年日本世界博覽會與兒童 3 歲（含）以下免票，每人可退費 NTD800 元，請於報名時告知是否前往，以上退費規則不適用於嬰兒。
5. 如遇天災、設備維護等因素，營業時間或其他營業內容可能臨時變動，正確資訊請依官網為準。
6. 本券使用方式日本國際博覽會擁有最後決定權，將依[日本世界博覽會官網](#)公布內容為準。

D4 領隊帶領購票搭地鐵前往 2025 年日本世界博覽會(大阪關西世博)入內自由參觀-約定時間搭地鐵回飯店或後可自行前往逛街

【食】（早）飯店早餐 （午）敬請自理 （晚）敬請自理

【宿】大阪喜來登都 或 大阪 RESPIRE 或 大阪 VISCHIO 或 同級旅館



7. 來回電車費用已含。
8. 僅可於入場乙次，持票進入後，不可中途離場後重複入場。
9. 入園日期可能因飯店住宿順序而調整，無法接受指定，敬請理解。
10. 若不前往 2025 年日本世界博覽會與兒童 3 歲（含）以下免票，每人可退費 NTD800 元，請於報名時告知是否前往，以上退費規則不適用於嬰兒。
11. 如遇天災、設備維護等因素，營業時間或其他營業內容可能臨時變動，正確資訊請依官網為準。
12. 本券使用方式日本國際博覽會擁有最後決定權，將依[日本世界博覽會官網](#)公布內容為準。

【食】 (早) 飯店早餐 (午) 機上簡餐 (晚) 溫暖的家

【宿】 溫暖的家

***暑假及世博期間飯店以實際訂房為主

出發日期：114 年 8 月 25 日(星期一)高雄出發(暑假世博期間)

團費暫報價：高雄出發 \$ 49,800/人。單人房差\$13,000/人。

團費包含:1. 航空來回團體經濟艙機票, 團去團回不得脫隊。

2. 全程酒店住宿(二人一室)。

3. 領隊、導遊、司機小費。

4. 行程上之活動和門票費用及餐食. 每天發放一瓶礦泉水。

5. 出境稅、兩地機場稅、燃油附加稅。

6. 500 萬旅行責任險+20 萬醫療險(實支實付)。

(依規定 14 歲以下 70 歲以上, 限投保旅遊責任險 250 萬元+20 萬醫療(實支實付))

7. 使用合格遊覽車。

8. 護照效期為出發日算起 6 個月以上(護照 2026 年 3 月 2 日以上期限)

9. **贈送台南/高雄機場來回九座車到府接送。**

**目前團體機位專團 27 人, 成行率 90%不足者須另外報價。報名每人訂金\$15000/人

團費不含: 1. 護照費【護照\$1600: 2 吋相片 2 張、身分證正本、委任書簽名】。

新辦護照: 身分證正本、照片 2 吋 2 張(白底彩色、近照、大頭 3.2 公分)。

※第一次辦理需先前往戶政自辦人別證明

2. 純係私人消費, 如: 行李超重費、酒店飲料酒類、洗衣、電話、
電報及私人交通費。

佳皇旅行社有限公司

註冊編號: 7006 品保協會會員編號: 南 0155

台南市佳里區新生路 69 號

TEL: 06-7217828 FAX: 06-7230028

連絡人: 邱義智 0910747920

台南辦事處: 台南市民生路一段 167 號 4 樓-2

TEL: 06-2229306 FAX: 06-2229307

連絡人: 洪小姐

佳皇旅行社&汽車遊覽有限公司全體同仁 敬祝 各位嘉賓 旅途愉快 謝謝!