

正本

發文方式：郵寄

檔 號：

大台南不動產開發公會

日期：108.6.17

保存年限：

108年度收文字號第0324號

臺南市政府 函

71084

臺南市永康區中華路 349 號 16 樓之 2

地址：70801臺南市安平區永華路2段6號

承辦人：蔡亨旺

電話：06-6322231#5137

傳真：(06)6330995

電子信箱：yves690609@mail.tainan.gov.tw

受文者：臺南市大台南不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國108年6月13日

發文字號：府工管二字第1080617983號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：會議紀錄1份

主旨：檢送「如何提升本市建築開發效率座談會」會議紀錄1份，請查照。

正本：臺南市不動產開發商業同業公會、臺南市大台南不動產開發商業同業公會、臺灣區綜合營造業同業公會(一處)、臺灣區綜合營造業同業公會(二處)、臺南市建築師公會、臺南市土木包工商業同業公會、臺南市大台南土木包工商業同業公會、臺南市政府都市發展局

副本：臺南市政府市長室、臺南市政府秘書長室、臺南市政府工務局局長室、臺南市政府工務局王副局長室、臺南市政府工務局陳副局長室、臺南市政府工務局主任秘書室、臺南市政府工務局建築管理科(一股)、臺南市政府工務局建築管理科(二股)

市長黃偉哲

轉會理監事會
擬：網站公告
電郵周知會員
LINE@公告

提昇本市建築開發效率座談會會議紀錄

壹、會議時間：108 年 5 月 20 日 下午 2 時 30 分

貳、會議地點：永華市政中心六樓簡報室

參、主持人：黃市長偉哲

肆、會議結論

紀錄：蔡亨旺

一、工務局陳報：「提昇本市建築執照核發效率策進作為報告」，本案獲各公會支持肯定，准予備查。

二、為落實行政技術分立，建造執照 B 圖袋彌封制度，請工務局邀集各公會續商執行細節，預計於本年 7 月 1 日前施行。

三、不動產公會建議起造人可提出自願抽查，收費標準由不動產公會與建築師公會另行研商，相關配合作業請工務局協助。

四、有關是否辦理建築執照委託公會協審相關措施等，工務局可納入後續政策參考研議。

五、不動產公會為協助市政府服務民眾，主動提供兩位駐府志工於上班日到府服務，協助本局建築管理業務。

六、有關需辦理文化遺址監看之案件，為縮短開發時程提升開發效率，請工務局後續邀請文化資產管理處與各公會共同研討監看與開發併進之可行方式。

七、市府將與公會共同聯手，持續積極推動提昇建築開發

效率相關政策。

伍、散會：下午 4 時 30 分

如何提昇本市建築開發效率座談會

簽到表

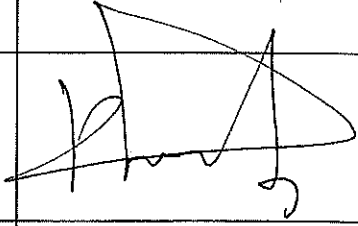
- 壹、 會議時間：108 年 05 月 20 日下午 02 : 30 分
 貳、 會議地點：永華市政中心六樓簡報室
 參、 主持人：

單位	姓名職稱	姓名
臺南市政府	黃偉哲市長	黃偉哲
臺南市政府	方進呈秘書長	方進呈
臺南市政府 工務局	蘇金安局長	蘇金安
臺南市政府 都市發展局	莊德樑局長	
臺南市政府 工務局	許世英 郭錫輝 郭錫輝 許世英 郭錫輝 郭錫輝 陳嘉雄 張曜超 郭錫輝 楊瑞雲 王力安 蘇金安 郭錫輝	
臺南市政府 都市發展局	黃錫奇 李漢章	

如何提昇本市建築開發效率座談會

簽到表

- 壹、 會議時間：108 年 05 月 20 日下午 02 : 30 分
貳、 會議地點：永華市政中心六樓簡報室
參、 主持人：

單位	姓名職稱	姓名
社團法人臺南市 建築師公會	葉世宗理事長	
社團法人臺南市 建築師公會	張仁郎副理事長	張仁郎
社團法人臺南市 建築師公會	林本常務監事	林本
臺南市不動產 開發商業同業公會	郭建志理事長	郭建志
臺南市不動產 開發商業同業公會	許治中秘書長	許治中
臺南市不動產 開發商業同業公會	陳煌億理事	陳煌億
臺南市大台南不動產 開發商業同業公會	詹雅曉理事長	詹雅曉

臺南市大台南不動產 開發商業同業公會	洪德勝榮譽理事長	洪德勝
臺南市大台南不動產 開發商業同業公會	楊勢煌秘書長	楊勢煌
臺灣區綜合營造業同 業公會臺南市辦事處 一處	曾新吉處長	曾新吉
臺灣區綜合營造業同 業公會臺南市辦事處 二處	李鴻岳辦事處主任	
臺南市土木包工業 商業同業公會	唐登誥理事長	唐登誥