

正本

發文方式：郵寄

檔 號：

大台南不動產開發公會

日期：109.8.6

保存年限：

109年度收文字號第0369號

臺南市政府工務局 函

71084

臺南市永康區中華路 349 號 16 樓之 2

地址：70801臺南市安平區永華路2段6號

承辦人：羅小姐

電話：06-2985429

傳真：06-2982952

電子信箱：1118liberty@mail.tainan.gov.tw

受文者：臺南市大台南不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國109年8月3日

發文字號：南市工管一字第1090938623號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：原函文影本一份

主旨：函轉交通部鐵道局建置之高鐵限建範圍查詢暨安全管制系統提供之查詢結果，作為「非都市土地變更編定執行要點」申請變更編定及興辦事業計畫時，第二級環境敏感地區「是否位屬高速鐵路兩側限建地區」之核發文件，詳如說明，請查照。

說明：依據交通部鐵道局109年7月22日鐵道土字第1093202691號函辦理。

正本：社團法人臺南市建築師公會、臺南市不動產開發商業同業公會、臺南市大台南不動產開發商業同業公會、臺灣區綜合營造業同業公會台南市辦事處一處、臺灣區綜合營造業同業公會台南市辦事處二處、臺南市大台南土木包工商業同業公會、臺南市土木包工商業同業公會

副本：本局建築管理科一股、本局建築管理科二股

局長蘇金安

本案依分層負責規定授權主管股長決行

擬：網站公告
電郵周知會員

交通部鐵道局 函

地址：22041新北市板橋區縣民大道2段7號
9樓

聯絡人：王淑惠

聯絡電話：02-80723333#2609

電子信箱：shwang@rb.gov.tw

受文者：臺南市政府

發文日期：中華民國109年7月22日

發文字號：鐵道土字第1093202691號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明 (315290000H109320269100-1.pdf、315290000H109320269100-2.pdf)

主旨：本局建置之高鐵限建範圍查詢暨安全管制系統提供之查詢結果，作為「非都市土地變更編定執行要點」申請變更編定及興辦事業計畫時，第二級環境敏感地區「是否位屬高速鐵路兩側限建地區」之核發文件，詳如說明，請查照。

說明：

- 一、本局(原交通部高速鐵路工程局)前於106年8月18日函文通知各相關地方政府及機關，高铁限建範圍查詢暨安全管制系統自106年8月20日正式對外服務，本系統可至本局網站(<https://www.rb.gov.tw/>)點選「高铁限建範圍查詢暨安全管制系統」進入查詢，可提供查詢土地是否位於高铁限建範圍內，代替原以公文向本局查詢之方式。
- 二、經由旨揭系統線上列印查詢結果報表範例如附件，內容包括查詢時間、套圖後與高速鐵路之距離及是否位於限建範圍內、提供QRcode及網址連結查詢結果、報表下方載明本局機關名稱及地址等，代表本局確認之查詢結果，故依據

內政部「非都市土地變更編定執行要點」規定，申請變更編定及興辦事業計畫時，應洽本局查詢第二級環境敏感地區「是否位屬高速鐵路兩側限建地區」一節，為簡政便民縮短查詢結果，請協予告知申請人利用此系統查詢，本局僅提供本局網頁產製之查詢結果，無公文回覆民眾。

三、另有關民眾查詢土地是否位於高速鐵路兩側限建範圍內查詢結果一事，以往本局本於為民服務均未收費，惟財政部認定本局提供限建範圍內查詢結果作為開發許可准駁參據文件，應依規費法收取費用，目前本局正依財政部意見，新增「高速鐵路兩側限建範圍查詢申請作業要點」及「高速鐵路兩側限建範圍查詢結果通知書收費標準」，未來辦理陳報交通部及財政部審核事宜後，再報行政院公告實施。

正本：內政部、內政部營建署、交通部、臺北市政府、新北市政府、桃園市政府、新竹縣政府、新竹市政府、苗栗縣政府、臺中市政府、彰化縣政府、雲林縣政府、嘉義縣政府、臺南市政府、高雄市政府

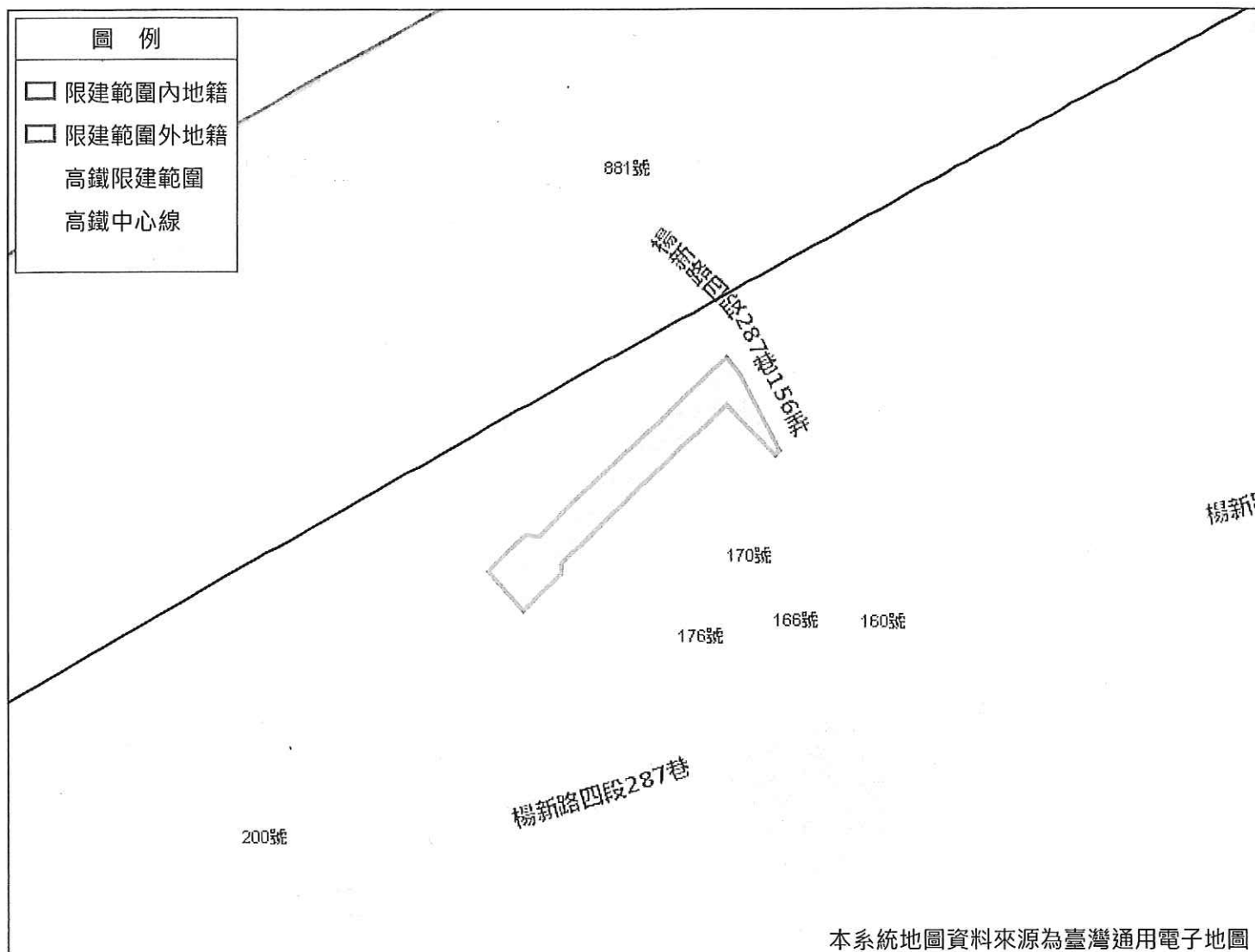
副本：基隆市政府、宜蘭縣政府、南投縣政府、花蓮縣政府、臺東縣政府、屏東縣政府



高速鐵路兩側限建範圍線上查詢結果

查詢時間：中華民國109年7月16日 10時42分6秒

查詢網址：<https://webgisap.rb.gov.tw/LimitBuilding?GUID=f28a3a33-7c37-4c2f-b227-a4c53b3117a4>



桃園市楊梅區田心段(0700)地號02930004

在限建範圍內：☐ 是 ☒ 否

地籍1

距離高鐵限建範圍線約：0.009 公里

高鐵參考位置：055K+119

高鐵結構型式：混凝土高架橋

《查詢結果列印完畢》

備註：

1. 本查詢結果地籍資料使用交通部網路地理資訊倉儲系統提供之地籍圖調整組成而成。
2. 本查詢結果所載查詢範圍位置之正確性，應由查詢者自行舉證，如地籍位置有疑義，應以各縣市地政事務所核發之謄本為準。
3. 本查詢結果為交通部鐵道局線上製發。

交通部鐵道局 著作權所有

新北市220408板橋區縣民大道二段七號九樓 電話：02-80723333