

臺南市大台南不動產開發商業同業公會 函

受文者：各會員公司

地址：台南市永康區中華路349號16樓之2

電話：06-3131937~8 傳真：06-3131939

電子信箱：tnh.tda@msa.hinet.net

網址：<http://www.tnh.org.tw>

速別：

密等及解密條件：

發文日期：中華民國111年4月22日

發文字號：大台南開發字第1110039號

附件：如文

主旨：檢送本會111年4月21日第十屆第8次臨時理監事聯席會會議紀錄一份，請查照。

正本：臺南市政府社會局

各會員公司

各理監事

副本：

理事長 詹雅曉

臺南市大台南不動產開發商業同業公會

第十屆第 8 次臨時理監事聯席會議紀錄

壹、時 間：111 年 4 月 21 日下午 4 時 00 分

貳、地 點：北區西門路總理餐廳

參、主 席：詹雅曉理事長 記 錄：林孟蓉

肆、出(列)席：詳簽到單

伍、主席致詞：略

陸、上次會議決議案執行情形：

一、【111-02-16 第十屆第 11 次理監事聯席會議】

案 由 一：敬請審議本會 111 年度 2-6 月活動規畫期程表(草案)，敬請討論。

決 議：通過。

執行情形：本案業以 111.03.01 大台南開發字第 11100018 號併同會議紀錄送臺南市政府社會局及各會員公司、各理監事週知在案。

案 由 二：本會 110 年度 11 月份、12 月份及 111 年度 1 月份財務報告書，提請審議案。

決 議：通過。

執行情形：本案業以 111.03.01 大台南開發字第 11100018 號併同會議紀錄送臺南市政府社會局及各會員公司、各理監事週知在案。

案 由 三：本會 110 年度經費收支決算書案、資產負債表、現金出納表等，提請審議案。

決 議：通過，函送臺南市政府社會局備查並周知各會員公司及理監事，並提第十一屆第一次會員大會追認。

執行情形：本案業以 111.03.01 大台南開發字第 11100018 號併同會議紀錄送臺南市政府社會局及各會員公司、各理監事週知在案；另提第十一屆第一次會員大會追認。

案 由 四：敬請追認臺南市議會 110 年 12 月 24 日至 111 年 1 月 2 日舉辦城市觀光行銷活動摸彩費用 300,000 元，提請討論。

決 議：通過。

執行情形：已依決議事項辦理在案。

案 由 五：請研議本會聯合臺南市公會與崑山科技大學 2022 年(五場次的專題講座)，活動經費預估為新台幣 25 萬元，二公會平均分攤約 12.5 萬元，

提請討論。

決 議：通過。

執行情形：僅依決議事項辦理。

案 由 六：請追認本會與臺南市公會、臺南市建築經營協會，共同主辦「同島一命！搶救血荒」捐血活動，活動經費為新台幣 30 萬元，三公協會平均分攤 10 萬元，提請討論。

決 議：通過。

執行情形：已依決議事項辦理完成在案。

案 由 七：敬請追認聘任王淇合小姐擔任本會約僱人員，敬請討論。

決 議：通過。

執行情形：

一、依決議事項辦理。

二、查該員係於 111 年 1 月 14 日擔任本會約僱人員，因生涯規劃，業於 111 年 3 月 19 日已辦理離職在案，僅此敘明。

案 由 八：建議邀請亞東預拌混凝土股份有限公司，辦理專題講座，分享「AMS 砂石爐碴快篩檢測法」，對建築物結構安全及工程品質的影響，敬請討論。

決 議：通過。

執行情形：本案專題講座業於 111 年 3 月 29 日圓滿完成。

案 由 九：建議辦理臺南市國土計畫法專題講座，提供會員公司瞭解計畫範圍、發展目標，國土功能分區分類之劃設區位及範圍，土地使用管制，作為建築經營參考，敬請討論。

決 議：通過。

執行情形：本案專題講座業於 111 年 3 月 29 日圓滿完成。

二、【111-03-17 第十屆第 10 次會務委員會會議】

案 由 一：請議定本會 111 年第十一屆第 1 次會員大會時間、地點及會議議程一案，敬請討論。

決 議：

一、大會日期：111 年 7 月 21 日(星期四)。

二、大會地點：台南市永康區桂田酒店。

三、大會議程：

(一)介紹貴賓、主席致詞、理監事會工作報告、討論提案、選務工作及會員聯誼晚會(如因疫情嚴峻則停辦，出席開會之會員代表可領 500 元全聯禮券乙份)。

(二)出席大會會員代表致送大會紀念品 1,000 元全聯禮券乙份及會員代表本人準時出席會議則加發 1,000 元全聯禮券乙份。

(三)大會會場外准許協力廠商設攤，會場提供 IBM 會議桌供廠商布置，一攤位請廠商贊助大會活動經費 10,000 元，每家廠商可派 3 人以內留下用餐，攤位數量授權秘書處視場地動線來決定(如疫情嚴峻，則暫停設攤)。

執行情形：本案提送理監事聯席會議追認。

案由二：請研議第十一屆第一次會員大會選舉方式及慶祝本會成立屆滿 30 周年，表揚入會約 30 年會員公司等案，敬請討論。

決議：

一、選舉方式採用電腦開票及計票，由宇荃資訊有限公司承辦，計需費用 50,000 元整。

二、入會將近 30 年會員公司分別有 1. 致穩建設開發股份有限公司 2. 嘉進建設股份有限公司 3. 北揚建設股份有限公司 4. 華貴建設有限公司 5. 太子建設開發股份有限公司，於大會上接受表揚。

執行情形：本案提送理監事聯席會議追認。

案由三：研議臺南市不動產開發商業同業公會邀請本會及台南市建築經營協會，共同主辦「2022 城市論壇」共 8 場，大師級專題講座，敬請討論。

決議：

一、通過。

二、8 場專題講座所需費用共 882,100 元整，市公會負擔 401,000 元、本會負擔 321,000 元、臺南市建築經營協會 160,000 元。

三、報名講座各公協會會員參與人數：

(一)臺南市不動產開發商業同業公會 150 人。

(二)臺南市大台南不動產開發商業同業公會 150 人。

(三)臺南市建築經營協會 150 人。

執行情形：本案提送理監事聯席會議追認。

案由四：研議邀請臺南市政府地政局舉辦「預售屋備查及成交資訊申報系統操作實務及常見錯誤態樣」教育訓練專題講座，敬請討論。

決議：同意。

執行情形：本案已聯繫臺南市政府地政局訂於 111 年 4 月 29 日(四)假台南商務會館舉辦在案。

三、【111-03-29 第十屆第 11 次會務委員會會議】

案由一：研議理監事外地理監事會議暨自強活動日期、地點。

決議：

一、日期：5/15(星期日)至 5/17(二)。

二、會議地點：瓏山林蘇澳冷熱泉度假飯店。

三、旅遊行程：(如附件第 1 頁至第 3 頁)

(一)第一天從台南出發→奇麗珍奶文化館→蘇澳冷泉公園→入住瓏山林蘇澳冷熱泉度假飯店及召開理監事聯席會議。

(二)第二天九份老街→午餐→金瓜石黃金博物館、陰陽海→入住淡水福容飯店。

(三)第三天桃園橫山書法藝術館→午餐→手信霧隱城→回台南

執行情形：本案提送理監事聯席會議追認。

案由二：研議會員公司上半年度自強活動時間、地點一案，敬請討論。

決議：

一、日期：111 年 6 月 16 日(星期四)至 6 月 18 日(星期六)。

二、旅遊行程：(如附件第 4 頁至第 6 頁)

(一)第一天：台南出發→大鵬灣(遊湖)→午餐(屏東縣公會招待)→海口港旅遊服務中心(看海美術館)→入住飯店→High 浪魔幻秀→凱撒飯店用餐。

(二)第二天：飯店出發→台東南迴藝術裝置-藍田海岸清水公園→午餐→池上搭乘接龍蜈蚣拉拉車景觀台瞭望&伯朗大道金城武樹→入住金聯世紀(飯店內用餐與台東縣公會理監事聯誼)。

(三)第三天：飯店出發→鸞山拉萊梅園部落體驗及午餐→台東伴手禮→台南。

執行情形：本案提送理監事聯席會議追認。

案由三：研議本會 111 年度建築園冶獎參訪日期及案件數量，敬請討論。

決議：

(一)參訪日期：111 年 6 月 7 日(星期二)。

(二)參觀四場得獎建案。

執行情形：已連繫大高雄公會同意協助安排在案。

案由四：研議認購台南市政府文化局活動門票計 20 萬元整，敬請討論。

決議：通過。

執行情形：本案提送理監事聯席會議追認。

捌、討論提案

案由一：請追認本會第十一屆第一次會員大會日期、地點及議程等相關事宜案，敬請討論。

說明：

一、案據本會第十屆第 10 次會務發展委員會會議決議事項辦理。

二、

(一)大會日期：111 年 7 月 21 日(星期四)。

(二)大會地點：台南市永康區桂田酒店。

(三)大會議程：

1. 介紹貴賓、主席致詞、理監事會工作報告、討論提案、選務工作及會員聯誼晚會(如因疫情嚴峻則停辦，出席開會之會員代表可領 500 元全聯禮券乙份)。

2. 出席大會之會員代表致送大會紀念品 1,000 元全聯禮券乙份及會員代表本人準時出席會議則加發 1,000 元全聯禮券乙份。

(四)大會會場外准許協力廠商設攤，會場提供 IBM 會議桌供廠商布置，一攤位請廠商贊助大會活動經費 10,000 元，每家廠商可派 3 人以內留下用餐，攤位數量授權秘書處視場地動線來決定(如疫情嚴峻，則暫停設攤)。

辦法：提請理監事會會議追認

決議：通過。

案由二：請追認本會第十一屆理事、監事選舉方式及慶祝本會成立屆滿 30 周年，表揚入會約 30 年會員公司一案，敬請討論。

說明：

一、案據本會第十屆第 10 次會務發展委員會會議決議事項辦理。

二、

(一)本會第十一屆理事、監事選舉方式採電腦開、計票。

(二)因應本會成立屆滿 30 周年，表揚入會約 30 年左右會員公司，分別有
1. 致穩建設開發股份有限公司 2. 嘉進建設股份有限公司 3. 北揚建設股份有限公司 4. 華貴建設有限公司 5. 太子建設開發股份有限公司，將於大會上接受表揚。

辦法：提請理監事會會議追認。

決議：通過。

案由三：請追認本會與台南市不動產開發商業同業公會、台南市建築經營協會，共同主辦「2022 城市論壇」共 8 場專題講座，分攤費用計 321,000 元，敬請

討論。

說明：

一、案據本會第十屆第 10 次會務發展委員會會議決議事項辦理。

二、

(一)本案專題講座共計 8 場所需費用共 882,100 元整，市公會負擔 401,000 元、本會負擔 321,000 元、臺南市建築經營協會 160,000 元。

(二)報名講座各公協會會員參與人數：

1. 臺南市不動產開發商業同業公會 150 人。

2. 臺南市大台南不動產開發商業同業公會 150 人。

3. 臺南市建築經營協會 150 人。。

三、第一場專題講座業於 111 年 4 月 6 日假本市晶英酒店順利圓滿完成。

辦法：提請理監事會會議追認。

決議：通過。

案由四：請追認本會第十屆第 13 次外地理監事會議暨自強活動時間及地點一案，敬請討論。

說明：

一、案據本會第十屆第 11 次會務發展委員會會議決議事項辦理。

二、

(一)日期：5/15(星期日)至 5/17(星期二)。

(二)會議地點：瓏山林蘇澳冷熱泉度假飯店。

(三)旅遊行程：~~(如附件第 1 頁至第 3 頁)~~

1. 第一天從台南出發→奇麗珍奶文化館→蘇澳冷泉公園→入住瓏山林蘇澳冷熱泉度假飯店及召開理監事聯席會議。

2. 第二天九份老街→午餐→金瓜石黃金博物館、陰陽海→入住淡水福容飯店。

3. 第三天桃園橫山書法藝術館→午餐→手信霧隱城→回台南

辦法：提請理監事會會議追認後，即發文及透過理監事群組通知報名事宜。

決議：

一、本案費用依例由公會補助五萬元經費，其餘費用由第十屆理監事會自提之基金支付。

二、第十屆理監事基金截至目前餘額約 43 萬元，為因應後續規劃之活動及採購本屆卸任紀念品等等費用，仍尚有約 45 萬元左右缺額。原計劃由每位理監事再贊助一萬伍仟元經費充盈基金，經詹理事長提案決議，本次理監事外地會議，敬請參加之理監事惠予各別贊助活動費用一萬元，於後本屆期理監事基金不足部份由詹理事長全額負擔。

三、本案通過，敬請全體理監事踴躍登記參加。

案由五：請追認本會 111 年度上半年度會員公司自強活動時間及地點一案，敬請討論。

說明：

一、案據本會第十屆第 11 次會務發展委員會會議決議事項辦理。

二、旅遊行程：~~(如附件第 4 頁至第 6 頁)~~

1. 第一天：台南出發→大鵬灣(遊湖)→午餐(屏東縣公會招待)→海口港旅遊服務中心(看海美術館)→入住飯店→High 浪魔幻秀→凱撒飯店用餐。
2. 第二天：飯店出發→台東南迴藝術裝置-藍田海岸清水公園→午餐→池上搭乘接龍蜈蚣拉拉車景觀台瞭望&伯朗大道金城武樹→入住金聯世紀(飯店內用餐與台東縣公會理監事聯誼)。
3. 第三天：飯店出發→鸞山拉萊梅園部落體驗及午餐→台東伴手禮→台南。

辦法：提請理監事會會議追認後，即發文通知會員公司開始報名作業。
決議：通過，依往例辦理相關作業。

案由六：請追認認購台南市文化局活動門票計 200,000 元，敬請討論。

說明：

一、案據本會第十屆第 11 次會務發展委員會會議決議事項辦理。

二、台南市政府文化局邀請明華園劇團表演「海賊之王---鄭芝龍傳奇」，期使台灣歌仔戲持續在國際舞台上發光及傳統戲曲文化得以永久保留發展下去。

辦法：提請理監事會會議追認。
決議：通過。

案由七：請研議「臺南市特色建築設計及鼓勵辦法」建築物增設之設施，應否全部繳交回饋金，敬請討論。~~(如附件第 7 頁至第 18 頁)~~

說明：

- 一、依據臺南市政府工務局 111 年 4 月 7 日推動台南特色建築 111 年第 4 次法規小組會議結論辦理。
- 二、鑑於台南市政府工務局擬定「臺南特色建築設計及鼓勵辦法」草案(附件三第 7 頁至 18 頁)第十三條文中規定略以，垂直綠化設施(景觀陽臺)及樂齡設施之建築物，其起造人或所有人應繳納回饋金，並納入臺南市永續綠建築及特色建築經營基金統籌應用，先予敘明；而依本辦法

可設置之設施分別有 1. 涼式遮棚 2. 熱舒適步道 3. 空調友善設施 4. 垂直通風設施 5. 涼式皮層 6. 屋頂設施 7. 樂齡設施 8. 垂直綠化設施(景觀陽臺) 9. 歷史老屋 10. 複層式露台，合予敘明；會議中指示本會就繳納回饋金設施項目部分，是否再研議並與台南市市公會取得共識後，供下次會議討論。

三、前條回饋金計算公式如下：

(一)五層以下建築物：回饋金＝〔設施面積總計(平方公尺)×基地公告現值(元/平方公尺)/基地法定容積率〕×零點一六。

(二)六層以上或供公眾使用建築物：〔設施面積總計(平方公尺)×基地公告現值(元/平方公尺)/基地法定容積率〕×零點二五。

四、

(一)查高雄市高雄厝設計及鼓勵回饋辦法，針對建築物增設設施分別有 1. 景觀陽臺 2. 通用化設計空間 3. 太陽光電設施 4. 綠能設施 5. 導風版等五項，其起造人或所有人應繳納回饋金，並納入高雄市永續綠建築經營基金統籌應用。

(二)前項回饋金計算公式如下：

1. 五層以下建築物：回饋金＝〔設施面積總計(平方公尺)×基地公告現值(元/平方公尺)/基地法定容積率〕×零點二四。

1-1. 其他設施之回饋金＝〔其他設施面積總合(平方公尺)×基地公告現值(元/平方公尺)/基地法定容積率〕×零點一六。

1-2. 應設置雨水貯集設施而未設置之綠能設施者，其回饋金＝〔綠能設施面積(平方公尺)×基地公告現值(元/平方公尺)/基地法定容積率〕×零點二七，不適用前二款規定。

2. 六層以上或供公眾使用建築物：回饋金＝〔設施面積總計(平方公尺)×基地公告現值(元/平方公尺)/基地法定容積率〕×零點二五。

五、

(一)查「臺中市鼓勵宜居建築設施設置及回饋辦法」，針對建築物增設設施分別有 1. 垂直綠化設施 2. 雙層遮陽牆體、植生牆體 3. 造型遮陽牆板 4. 複層式露臺 5. 其他經都發局認定之設施。

(二)回饋金計算式及係數表如后：

回饋金＝〔建築物一本辦法規定所設計之免計部分容積樓地板面積總和(平方公尺)×基地繳交當期之公告現值(元/平方公尺)/基地法定容積率〕×回饋係數。

建築基地之基準容積率	係數
容積率小於 220%	0.2

容積率為 220%至 280%	0.35
容積率大於 280%	0.45
雙層遮陽牆體、植生牆體、造型遮陽牆板、複層式露臺	零
備註：	
一、回饋金之計算依據：	
1. 考量垂直綠化設施可列專有部分使用範圍而增加使用面積，且該設施維護管理亦須一定費用，故收取回饋金。	
2. 本係數之計算係以臺中市都市計畫範圍內土地容積率最多之 220%為基準計算，其應繳交之回饋係數之合理基準為零點三五，另考量各容積率之回饋金平均成本及其它容積率對應之回饋之回饋金平均成本及其它容積率對應之回饋係數做調整。	
二、最低應收取之回饋金為新台幣(以下同)0.5 萬元/平方公尺，最高收取之回饋金為 1.5 萬元/平方公尺。	
三、其公告現值之計算基準係以建造執照核准當日之公告現值。	

六、討論事項如后：

(一)請研議「臺南特色建築設計及鼓勵辦法」草案中建築物增設之設施，是否全部繳納回饋金，或僅針對垂直綠化設施(景觀陽臺)及樂齡設施二項，抑或其它設施項目繳納回饋金即可。

(二)建築物增設之設施回饋金係數，是否更改？提請決議後再與臺南市公會研討。

決 議：

- 一、因本案與各單位的研商會議仍有參與人數之考量，建請各位理監事提供卓見予本會法規會之與會代表（詹雅曉理事長、洪德勝榮譽理事長、陳清乾理事、雷浩忠副召委及楊勢煌秘書長等）以利研議後提出本會建議。
- 二、本案請楊秘書長整合意見後，與台南市友會取得共識，以利推動法案成行。

案 由 八：審議本會第十一屆第一次會員大會會員代表資格案，敬請討論。

說 明：

- 一、依據商業團體法、本會組織章程及 111 年度工作計畫會籍清查辦理。
- 二、本案經本會以 111 年 2 月 11 日大台南開發字第 1100013 號函送辦理第 2 次確認會籍校正後，截至 111 年 4 月 20 日止；本年度會員數經統計已完成繳納常年會費 557 家，代表數 1124 位；尚未完成繳納 62 家，代表數 123 位。會員名冊(如附件第 19 頁至第 33 頁)，會籍校正截止日期 111 年 4 月 30 日止，另未完成繳費之會員代表，如於 111 年 4 月 30 日前完成繳費者，仍可享受團體內一切權益。

- 三、本次大會會議應出席代表為已完成繳納常年會費(確認會籍)之會員公司代表。
- 四、自 111 年 5 月 1 日起至 10 日止，辦理第十一屆理監事參選登記作業，逾 4 月 30 日完成確認會籍(繳納常年會費)會員(會員代表)者，仍可參加大會活動，領取紀念品。惟無表決權、選舉權、被選舉權及罷免權。
- 五、111 年 5 月 15 日召開理監事聯席會議審核理監事資格及選舉等有關事宜。
- 六、本名冊經理監事會議審核通過後，本屆大會，悉以本名冊為依據，報請主管機關備查。

決 議：

- 一、如於 111 年 4 月 30 日前新入會(完成繳納會費)之會員公司，仍得為本年度大會之應出席代表(享受團體內一切權益。)
- 二、相關會議執行方案仍遵行中央防疫指揮中心之規範，適時調整會議方式。

玖、臨時動議(理監事發言)：

- 一、胡炳昆理事：因應防疫作業，如人員不宜出席參加會議時，本會可恢復採視訊方式辦理。
- 二、詹理事長：宣導一下，違規廣告鷹架是重點拆除項目，如有廣告需求，提醒再次檢視是否已完成申請再行搭建，避免無謂的困擾。

拾、主席結論：感謝各位理監事在疫情嚴峻下，仍為本會會務發展配合參加本次會議。本次會議已提及新一屆期的理監事參選登記，除感謝各位理監事三年來對公會及個人的相挺外，也敬請各位理監事一本熱情繼續參與本會下屆期理監事會團隊運作，如囿於事業繁忙無法參與，歡迎推薦優秀同業先進報名登記候選。再次謝謝各位。

拾壹、散會：同日下午 7 時。

第十一屆第一次會員大會-會員代表名錄-

統計至 111/04/20止(已繳費)：會員公司 557家 / 會員代表 1124位

會編	公司名稱	代表1	代表2	代表3	代表4
001	致穩建設開發股份有限公司	陳志倫	陳志偉	林和甫	
002	嘉進建設股份有限公司	吳汭灃	楊慶安		
003	北揚建設股份有限公司	洪德勝	洪德印		
004	華貴建設有限公司	何福壽	歐淑吟		
005	太子建設開發股份有限公司	謝明汎	郭俊成	黃自嘉	李一志
006	統上開發建設股份有限公司	楊光榮	王策建	陳宏哲	
007	龍毅建設股份有限公司	楊明勳	王季芬		
008	樺融建設開發股份有限公司	黃彥捷	黃郁雯		
009	玄洲建設開發股份有限公司	鄭憲松			
010	儷堂建設有限公司	楊國堂	劉麗珍		
011	三達開發有限公司	林聰敏	邱琇茸		
012	日東昇建設興業有限公司	張育彰	黃佳雯		
013	聯友國際建設有限公司	翁水成	翁立維		
014	紅不讓建設事業有限公司	焦敬正	林瑛淑		
015	瀚霖建設股份有限公司	邱黃敬瀚	邱黃鑫		
016	宇力建設有限公司	郭月琴	曾双財		
017	佳馨建設有限公司	江玉蓮	陳修平		
018	全聖建設有限公司	蔡佩蓉	李建鋒		
019	嘉陞建設股份有限公司	王玉慎	吳玉山		
020	樺邦建設開發有限公司	周德宗	周鈺翔		
021	南源建設股份有限公司	林德國	許秀鳳		
022	柳屋建設開發股份有限公司	柳進叁	柳彥豪		
023	東格建設有限公司	林政融	郭永元		
024	新太盟建設股份有限公司	詹雅曉	詹懿聖		
025	宇成建築開發有限公司	林裕盛	陳淑滿	林靜慧	
026	德和開發建設有限公司	柯駿毅	邱玉梅		
027	佳皇開發建設有限公司	邱泰清	邱俊耀		
028	邨欣建設股份有限公司	邱俊彬	孫玉芳	謝明翰	
029	緯信建設股份有限公司	呂佳祥	謝欣怡		
030	得邦建設有限公司	王伶祝	林柏宇		
031	藏風建築股份有限公司	許志鋒	張淑美		
032	鄉景建設開發有限公司	吳聖霖	吳聖欗		
033	誠銳建設有限公司	陳美馨	劉士榮		
034	耀森建設有限公司	劉世龍	黃慧宜		
036	郁邦建設有限公司	范財福	馬淑慧		
037	舜暉建築開發股份有限公司	顏秀英	黃為誠		
038	亞普建設有限公司	蔡霈孺	陳怡伶		
039	億美建設有限公司	洪明利	王秀鑾		
040	瀚榮建設有限公司	施雲鶯	吳雅萍		
041	峰銘開發建設有限公司	陳帝銘	陳惠璉		
042	立龍建設股份有限公司	林如珍	姜達祥		
043	國瑞開發有限公司	李振益			
045	子龍建設有限公司	陳妍蓁	陳玠呈	高瓊枝	
046	桔昌建設股份有限公司	郭建志	孫敬軒		
047	新兆中建設股份有限公司	李建村	鄭坤煌		

第十一屆第一次會員大會-會員代表名錄-

統計至 111/04/20止(已繳費)：會員公司 557家 / 會員代表 1124位

會編	公司名稱	代表1	代表2	代表3	代表4
048	統榮鋼鐵企業股份有限公司	陳德泉	陳世霖	陳世穎	
049	安賀建設有限公司	施東和	鄭純真		
050	毅嘉建設有限公司	方博玄	方翊光		
051	小品建設股份有限公司	陳福到	藍麗靜		
052	創兆建設有限公司	許進達	馬倩茹		
053	一等建設實業股份有限公司	謝明憲	謝宗翰		
054	億達工程股份有限公司	曾俊仁	王清正	魏世昇	
055	臻富建設有限公司	林謙雄	涂相宏		
056	堡成建設有限公司	洪振峰	劉素雲		
057	城悅開發建設有限公司	陳哲耀	龔桂英		
058	鼎茂開發建設有限公司	李敏綺	許珮慈		
059	豪鎮建設股份有限公司	莊文涵	莊卉翎		
060	泰廣建設有限公司	游惠美	范朝棟		
061	郡成建設股份有限公司	邱榮富	林其模		
062	金祥建設有限公司	邱原祥	林金環		
063	嘉建建設有限公司	郭朝欣	郭健德		
064	仁發建築開發股份有限公司	鍾鼎興	陳淑慧	葉淑貞	
065	德盛建設有限公司	陳四盆	曾維揚		
066	金壁建設有限公司	黃仕哲	黃俊榮		
067	昱富建設有限公司	朱一誠	朱一霖		
068	舜仰建設有限公司	黃進南	黃鉅洋		
069	太茂建設有限公司	楊馥嘉	李郁珍		
070	翔威建設股份有限公司	賴墨卿	蔡佩蓉		
071	鴻騏建設有限公司	柯孫忠	楊淑如		
072	名帝勇建設有限公司	蘇義傑	蘇義弼		
073	兆翔建設有限公司	黃江漢	馬錦玉		
074	大巍建設開發有限公司	陳志宏	陳韋潔		
075	囍莊建設有限公司	楊勝凱	黃麗真		
076	毅陽建設有限公司	楊木全	楊雨唐		
077	享勵建設股份有限公司	林進旺	黃武龍		
078	城洲建設股份有限公司	謝志誠	謝志福		
079	聖俯建設股份有限公司	鐘淑惠	陳明輝	陳宜寧	
080	東賢建設有限公司	楊雯瑛	陳榮霖		
081	吉家建設有限公司	陳智揚	陳立瑋		
082	海富建設股份有限公司	胡子連	林淑真		
083	合申建設事業有限公司	林昭銘	羅秀鶯		
084	東琳建設股份有限公司	朱敏章	朱家煌		
086	高第建設股份有限公司	楊智傑	吳美雲		
087	信家建設有限公司	方松桓	沈惠珠		
088	仁邦建設開發股份有限公司	黃耀璋	黃嘉玲		
089	明美建設有限公司	李泰頡	陳復明		
090	皇政建設有限公司	胡炳南	錢坤志		
091	立吉利建設有限公司	鄭福進	鄭兆鈞		
092	德陞建設有限公司	蕭志成	蕭明頭		
093	金瑞發建設有限公司	劉福春	劉明宗		

第十一屆第一次會員大會-會員代表名錄-

統計至 111/04/20止(已繳費)：會員公司 557家 / 會員代表 1124位

會編	公司名稱	代表1	代表2	代表3	代表4
094	采京建設有限公司	盧麗玉	陳毓文		
095	福川銘建設股份有限公司	陳美智	陳憲軍		
096	和庭建設有限公司	林鼎恩	林邵慧		
097	順光建設有限公司	洪光耀	陳碧春		
098	佳定建設有限公司	莊詩吟	郭君星		
099	東立開發有限公司	顏瑞東	穆學文		
100	方元建設有限公司	郭培權	程美玲		
101	正宅建設有限公司	羅宏湘	董軒錦		
102	群達建設有限公司	林聰敏	邱琇茸		
103	雅泰建設股份有限公司	陳俊禮	陳文傑		
104	琬揚建設有限公司	陳昭興	許瀨勻		
105	通達建設開發有限公司	王碧雪	陳勁廷		
106	佳皇建設有限公司	林崇耀	方秀英		
107	特勁建設有限公司	郭慶生	吳立樺		
109	隆泰開發建設有限公司	鄭高隆	鄭高賓		
110	弘勝建設有限公司	黃俊賢			
111	雄總建設開發有限公司	鍾沛涵	謝惠雯		
112	大福建設有限公司	陳滢如	蔡俊卿		
113	騰鴻建設有限公司	徐東銘	徐耀鴻		
114	原泰建設有限公司	盧正恭	謝玉珍		
115	詠宜建設股份有限公司	吳進男	李勝田		
117	雙禧園建設開發有限公司	楊美春	張淑萍		
118	國揮建設有限公司	陳淑玲	陳清乾		
119	首奕建設有限公司	朱冠儒	黃久芳		
120	中瀚建設有限公司	張順明	陳民泉		
121	永順興建設有限公司	李榮興	李彬彬		
122	薪鼎建設有限公司	鄭价良	曹燕妮		
123	柏陽建設開發有限公司	黃世合	王美鈴		
124	鈺寶營造有限公司	李俊緯	李政雄		
125	盛瀚建設有限公司	吳昆池	吳瑞民	戴怡均	
126	歲名建設有限公司	吳宗益	王琬茹		
127	寶登建設開發有限公司	曹顧贏	李美燕		
128	樺成建設有限公司	黃信誠	馬致中		
131	六鑫建設有限公司	余麗玉	黃信儒		
132	城富開發建設有限公司	孫寬仁	蘇薇婷		
133	僑鎮建設有限公司	吳櫓維	周姿君		
135	金鴻運建設有限公司	高天得	王顥堡		
136	皇邑開發建設實業有限公司	陳煌億	嚴家郡		
137	新僑聯開發股份有限公司	沈喜燕	謝明峰		
138	家潛建設有限公司	呂家澤	陳秉義		
139	統盈開發有限公司	蕭志文	李燕青		
140	鋁育建設有限公司	陳正昌	陳俊文		
141	兆信開發建設股份有限公司	辛依瑾	歐陽弘毅		
142	和晟建設有限公司	童鏡德	童鏡榮		
143	長磯建設開發有限公司	黃耀璋	黃璣		

第十一屆第一次會員大會-會員代表名錄-

統計至 111/04/20止(已繳費)：會員公司 557家 / 會員代表 1124位

會編	公司名稱	代表1	代表2	代表3	代表4
145	見宸建設有限公司	陳芷嫻	杜金城		
146	能舍開發建設有限公司	蘇文盟	葉菊惠		
148	浩立建設股份有限公司	劉國煌	劉宗鑫		
149	祝好建設有限公司	顏慶鵬	吳章修		
150	鴻歲建設有限公司	楊明峻	楊明財		
151	祐東建設有限公司	鐘敏華	張博勝		
152	吉億建設股份有限公司	陳婉萍	吳淑暖	呂宗明	
153	寶城建設有限公司	蔡吉忠	蔡育萍		
154	韋福建設有限公司	周慶安	黃聰明		
155	千鼎開發建設有限公司	方俊昌	方俊雄		
156	廣紘建設股份有限公司	邱涵永	林豐村		
157	美福建設股份有限公司	吳美芬	林界呈		
158	陶喜開發建設有限公司	胡富文	張晉誠		
159	順盛開發有限公司	李美玲	許仕明		
161	龍舜建設股份有限公司	洪榮章	江秀麗	張舒晴	
163	帝宏營造工程有限公司	陳帝銘	陳美吟		
164	善成建設有限公司	胡銘宏	莊獻強		
165	商捷建設股份有限公司	涂碩峰	羅文君		
166	嘉賀建設有限公司	李勇漢	李銘哲		
167	廣龍開發建設有限公司	楊宏洲	楊豐賓		
168	宣福建設有限公司	李宗承	陳瑞豐		
169	藍田開發建設有限公司	陳振興	陳微		
170	鉅榮建設有限公司	楊雯惠	謝惟竹		
171	日上建設有限公司	陳亮文	蘇勇丞		
172	敦臨建設有限公司	吳品萱	蘇芬蘭		
173	晉傣豐建設開發股份有限公司	楊錚堡	楊晨溥		
174	力弘建設開發有限公司	李東原	林淑琴		
175	蕎樞建築開發有限公司	沈子稜	文坤廷		
176	陶喜建設有限公司	胡富文	張晉誠	胡家銘	
177	麒麟建設有限公司	王幸玲	賴威誠		
178	享佳建設有限公司	林志益	林世景		
179	保宥建設有限公司	魏敬釗	魏祈嵩		
180	百度建設有限公司	許善閔	許益壽		
181	毅達開發建設有限公司	林金枝	洪景紹		
182	榮悅建設有限公司	謝賢煌	謝惟安		
183	台灣糖業股份有限公司	何晨筠	張榮川	江政龍	周智明
184	宇相建設有限公司	歐陽文元	胡竣程		
185	元闊建設有限公司	趙榮波	黃脩淑		
186	寓莊建設股份有限公司	周乃豪	周乃璿		
187	鴻旺建設開發有限公司	杜幸娥	邱永祥		
188	崇品建設開發有限公司	薛秀玲	周德宗		
189	元聚開發有限公司	蔡淑惠	陳建元		
191	鑫宥建設股份有限公司	謝坪河	李勝田		
192	山川營造工程股份有限公司	許泰山	許庭嘉	許芳綺	
193	睿豐開發建設有限公司	朱詠芝	蘇豪凱		

第十一屆第一次會員大會-會員代表名錄-

統計至 111/04/20止(已繳費)：會員公司 557家 / 會員代表 1124位

會編	公司名稱	代表1	代表2	代表3	代表4
194	得冠建設開發有限公司	洪梅芬	馮勝威		
195	盈澤企業有限公司	莊進榮	洪美華		
196	桂田凱晟酒店股份有限公司	朱仁宗	施昱均	蔡菁紋	
197	佳裕建設股份有限公司	王秀玲	蔣佳洲		
198	春昱建設有限公司	王世勳	蘇家誼		
199	大亞電線電纜股份有限公司	沈尚弘	沈尚道	邱宗仁	陳重光
200	日盛升建設興業有限公司	張鈞翔	楊美芳		
201	長盈建設股份有限公司	謝明憲	謝昭榮		
202	金飛揚建設股份有限公司	楊靜旻	楊庭嘉		
203	東嘉房地產有限公司	陳建亨	陳玠妤		
204	鴻翔建設有限公司	洪秉鴻	賴湘昀		
205	呈豐建築開發有限公司	王忠聖	陳冠賓		
206	義鼎建設有限公司	杜家禎	王芋茵		
208	巨京開發建設股份有限公司	陳蓉楨	吳至宏		
209	力藝建設股份有限公司	陳淑貞	張龍灝		
210	創群開發有限公司	杜曉螢	蔣家皓		
211	易聖建設股份有限公司	林振祥	楊炎坤		
212	德一開發建設有限公司	邱茂吉	蔡宓倫		
213	堡富建設開發有限公司	洪文怡	洪良典		
214	景大興建設有限公司	黃健信	林大川		
215	東錡建設有限公司	黃俊仁	陳憶燁		
217	三發地產股份有限公司	鍾俊榮	鍾鼎晟	劉書宏	王世蓉
218	僑昱建築股份有限公司	蘇國桂	蘇柏翰		
219	富邑達建設股份有限公司	王天佑	林皇文		
220	信盈建設有限公司	翁誌鴻			
221	宇舜建設有限公司	林意婕	曾建輝		
222	禾翔建設股份有限公司	葉逸家	鄭宏堂		
223	寶建開發建設有限公司	陳寶逢	陳美吟		
224	百旺開發建設有限公司	顏偉宏	顏俊祥		
226	華屋建設有限公司	陳清華	尤玲鈺		
227	鄉樺建設有限公司	王麗雅	吳聖梅		
229	佳楓建設股份有限公司	林金全	林蘇麗珍		
230	泰億建設有限公司	林婉婷	李枚燕		
231	解構室內裝修設計有限公司	邱志卿	吳美雲		
233	御善建設有限公司	胡峰源	許瓊華		
234	禾僑建設有限公司	林明德	林泓		
235	祐豐建設股份有限公司	胡景翔			
237	舜耕建設股份有限公司	王彰榮	黃美珠		
238	陞旺建設股份有限公司	林順通	陳怡秀		
239	佳鉉建設股份有限公司	夏益得	林極東	洪聖杰	
240	穎漢建設股份有限公司	胡炳昆	胡峻嘉		
241	統陽建設開發有限公司	陳明諒	陳明寶		
242	香閣建設股份有限公司	黃美霞	許秋菊		
243	玄鼎建設有限公司	張婷琬	詹家綺		
245	統建營造股份有限公司	吳榮傑	李菊芳		

第十一屆第一次會員大會-會員代表名錄-

統計至 111/04/20止(已繳費)：會員公司 557家 / 會員代表 1124位

會編	公司名稱	代表1	代表2	代表3	代表4
246	崧盛開發建設有限公司	朱一誠	朱一霖		
247	力漢建設開發股份有限公司	郭勝璋	郭育如	郭育慈	
248	禾銓開發建設有限公司	蔡振明	葉淑美		
249	福英順建設股份有限公司	陳福松	林好家		
250	皇寶建設有限公司	林惠淑	黃淼湖		
251	學林股份有限公司	林永岩	吳昆賢		
252	贏嘉建設有限公司	李婉華	張慈玲		
253	佳瑩建設有限公司	沈益隆	沈正中		
254	至理建設有限公司	陳雯琪	張晏輔		
255	壹全建設有限公司	陳昭有			
257	洺泰建設股份有限公司	杜逸嵐	杜逸塵		
258	奇詮開發有限公司	杜明南	葉惠華		
259	住安開發建設有限公司	陳怡廷	陳家星		
260	皆城建設股份有限公司	林朝成	林正忠		
261	慶林物業管理顧問有限公司	蔡淑惠	林和慶		
263	新岳開發有限公司	陳家驤	陳春興		
264	鼎極開發有限公司	徐藝庭	蘇泓銘		
266	欣鴻建設股份有限公司	王興隆	郭寶蓮		
267	弈富建設股份有限公司	溫淙印	林妘桉		
268	邨安開發建設有限公司	謝明翰	陳雅慧		
269	嵩茂開發建設有限公司	梁舜斌	梁宏安		
270	富立旺開發設計有限公司	張芝雅	吳姿嬌		
271	烽佑建設有限公司	陳江水	陳啟瑞		
272	瑩吉建設有限公司	陳勇吉	邱秀美		
273	歲宇建設有限公司	楊怡正	胡喜子		
274	堡湖建設開發有限公司	李玫雀	李藻容		
275	北揚開發股份有限公司	洪德勝	洪志豪		
276	翰佳營造有限公司	黃淑娟	林子乃		
277	致昕建設有限公司	林君憲	呂欣樺		
278	鼎大建設有限公司	林鎰叡	吳楓榮		
279	良信建設有限公司	林蘇美鳳	王太山		
280	山普建設有限公司	蔡鎮宇	李佳慧		
281	麒信建設有限公司	蘇建安	蘇銘峻		
283	晟科開發股份有限公司	吳俊德	張仁寶		
284	聯築建設企業有限公司	蔡孟翰	蔡應發		
285	集品建設股份有限公司	陳偉濤	曾蘭英		
286	舜穎建設有限公司	黃家駿	蘇淑媛		
287	海慶建設開發有限公司	林素珠	林敏燕		
288	廣吉建設有限公司	李璉瑋	李品翰		
289	多億建設有限公司	劉貴旻	陳麗珍		
290	安庭建設股份有限公司	吳棋春	洪誠陽		
291	寶鋼建設有限公司	魏秋樺	陳智揚		
292	福千萊建設股份有限公司	陳福松	謝麗雪		
293	晟穩建設有限公司	劉繼隆	陳志倫		
294	建陞建設有限公司	李建陞	李仁郁		

第十一屆第一次會員大會-會員代表名錄-

統計至 111/04/20止(已繳費)：會員公司 557家 / 會員代表 1124位

會編	公司名稱	代表1	代表2	代表3	代表4
295	佳和實業股份有限公司	翁茂鍾	翁茂欽	翁偉翔	方平煌
296	忠財建設有限公司	方秀英	林崇耀		
297	彩馨建設股份有限公司	溫國良	溫文泉		
298	寶鴻營造股份有限公司	陳龍德	謝育霖		
300	怡虹開發實業股份有限公司	陳政民	蔡廷揚		
302	怡居開發實業股份有限公司	陳政民	蔡廷揚	周靖慧	
303	兆隆開發建設有限公司	王兆基	郭青昀		
304	鴻利建設有限公司	柯昆緯	柯孫忠		
305	富冠達建設股份有限公司	趙政鈿	林英崇		
306	豪棋建設開發有限公司	林慶輝	謝銘源		
307	邨欣地堡建設有限公司	施亭妤	陳玉枝		
308	商傑建設股份有限公司	涂碩峰	羅文君		
311	廣峻建設有限公司	李建輝			
312	凡尚右建設有限公司	蘇登旺	蘇怡曲		
313	仁豪建設有限公司	陳宥荃	黃仁郁		
314	迦賀建設有限公司	莊伯輝	莊政憲		
315	瑞桔建設有限公司	吳孔文	池文游		
316	四方建築經理股份有限公司	蔡俊源	張景堯		
318	萬善建設股份有限公司	張洪魁	陳麗芬		
319	南北建築開發有限公司	林順枝	李俊達		
320	大朝建設有限公司	林金龍	顏文鑫		
321	禾震建設有限公司	蔡聰錚	黃信誠		
322	長寬建築股份有限公司	謝昀翰	謝博任		
323	仁寶旺開發建設股份有限公司	林明錦	林明基		
325	雙成建設有限公司	李政鍊	顏旭蓬		
326	鼎旺建設開發有限公司	陳滢全	陳微		
327	嘉仁建設有限公司	王新朝	江孟峯		
328	台琪建設有限公司	陳惠琪	黃俊誠		
330	森景實業股份有限公司	劉書豪	陳昭吟		
332	傑傑建設有限公司	林靖芬	楊慶安		
333	禾展營造有限公司	白裕猷	胡千惠		
334	宏美建設有限公司	蔡孟麗	林國欽		
335	詠興建設有限公司	何順惠	何林惠貞		
336	星禹建設有限公司	陳志霖	黃麗華		
337	誠駿建設有限公司	劉翔緯	劉凱雄		
338	捷築建設有限公司	林東海	吳昆達		
339	承燁建設有限公司	劉啟璋	黃俊銘		
340	鉦荃有限公司	張筱鳳	蔡昕達		
341	三道建設有限公司	吳雅芳	李正道		
342	一德開發建設有限公司	黃世合			
345	躍騰資產開發有限公司	王玉泉	王誠博		
346	盈冠建設有限公司	葉家豪	楊正伊		
347	翔太建設有限公司	王鼎富	翁雅柔		
348	富雅建設有限公司	蘇士彰	方儷瑾		
350	力聖建設有限公司	池文游	楊晏婷		

第十一屆第一次會員大會-會員代表名錄-

統計至 111/04/20止(已繳費)：會員公司 557家 / 會員代表 1124位

會編	公司名稱	代表1	代表2	代表3	代表4
351	高第資產管理有限公司	陳麗香	陳浣青		
352	春宜建設有限公司	蔡朝坤	吳美麗		
353	堡翔開發建設有限公司	陳佩珊	陳玉枝		
355	佳順建設股份有限公司	衣冠英	許毓禎		
356	宇能建設有限公司	黃定華	李鴻基		
358	鑫大富開發建設股份有限公司	鄭旭峰	吳政雄		
359	富達安建設有限公司	余進達	余沈春姬		
360	洺遠開發股份有限公司	杜逸嵐	杜逸塵	莊東澤	
361	南科建設開發有限公司	胡銘宏	胡源斌		
362	萬昌開發建設有限公司	鄭瑞祥	李靜芬		
363	昕暉建設股份有限公司	沈柏明	吳青穆		
364	統鼎土地開發股份有限公司	王文仁	王文成		
365	龍學建設有限公司	陳維倫	蔡佳恩		
366	承龍建設開發有限公司	謝采潔	謝沅宏		
368	堡聖建設有限公司	張嘉元	吳昱萱		
369	竑邑建設有限公司	余吳玉雲	余健豪		
371	百益建設有限公司	蔡昭明	郭致緯		
372	禎揚建設有限公司	賴博禎	王貞之		
373	鴻穀智慧科技有限公司	陳之庭			
374	德國工匠開發股份有限公司	許秀鳳	林士堯		
375	柏京建設開發有限公司	李韋佑	李坤煌		
376	岱杰建設有限公司	謝明惠	李明誠		
377	大品建設有限公司	林岡立	劉祐彤		
378	將信建設開發有限公司	郭信億	郭信賢		
379	仟堡建設股份有限公司	黃昆池	林語婕		
380	福上億建設有限公司	薛連明	詹素雲		
382	理銘開發股份有限公司	曾森縣	朱彥龍	蔡士煒	楊邴淇
383	上宸建設有限公司	魏采羚	高榮彬		
384	和紘建設股份有限公司	唐賢志	鍾良冠		
385	三代營造有限公司	黃騏驎	莊喻絜		
387	真工建設開發有限公司	范傳國	范家豪		
388	金締開發建設有限公司	鄭文華	吳孟賢		
389	環宇建設有限公司	林雅雪	張邁方		
390	太穩建設有限公司	蔡琇宜	郭景仁		
391	泓惟建設有限公司	王麗華	黃昆宗		
392	堡城建設股份有限公司	吳文玲	黃文典		
393	上上建築事業有限公司	莊皓雲	陳如薰		
394	廣賦建設有限公司	楊榮濱	吳碧華		
395	高苙建設股份有限公司	楊仁媽	林均衡		
396	山豐土地開發有限公司	張筱芳	杜孟賢		
397	沛佐建設有限公司	余昀	林志昇		
398	上慶建設有限公司	麥展瑋	麥黃碧玉		
399	麒翔建設有限公司	杜璧如	黃啟洲		
400	台產建設股份有限公司	宋育豪	曾冠群		
401	登村建設有限公司	梁啓雄	侯春滿		

第十一屆第一次會員大會-會員代表名錄-

統計至 111/04/20止(已繳費)：會員公司 557家 / 會員代表 1124位

會編	公司名稱	代表1	代表2	代表3	代表4
402	全晟開發有限公司	郭炎林	郭明郎		
403	皇僑建設股份有限公司	蘇清進	鄭天圖		
405	名賀建設有限公司	黃家彰	葉淑雅		
407	知音建設有限公司	羅聖熹	邱奕棋		
408	騰太建設有限公司	薛敦仁	吳秀娟		
409	芳鄰建設股份有限公司	辜士芳	辜炳霖		
410	超利國際有限公司	YU WEN YING	柯妙姿		
411	和祐開發股份有限公司	施昭佑	陳建森		
413	安華國際開發股份有限公司	吳文凱	張育萍		
414	申品建設有限公司	陳佩珊	陳雅慧		
416	閎森建築有限公司	曾志嘉	薛敦仁		
417	日方建設有限公司	黃泊錫	李寶芳		
418	朋緯建築開發有限公司	梁丰璋	呂淑娟		
419	和昕開發有限公司	施昭佑	施雅晨		
420	正大開發建設有限公司	王錦華	蘇薇婷		
421	儷璟建設有限公司	黃珮瑜	張銘欽		
422	儷城建築開發有限公司	林金城	洪子正		
423	吉大成建設有限公司	王騰凰	王瑀韡		
424	育揮營造有限公司	陳永宗	陳怡伶		
426	臺南金融科技產業發展股份有限	郭建成	陳建欽	黃郁婷	
427	正新開發建設有限公司	蔡淑華	李進雄		
428	宏德富建設有限公司	曾誌輝	黃仲毅		
429	允宸建築有限公司	吳建德	侯金里		
430	勝聯開發股份有限公司	翁志聖	李俊憲		
431	鼎翔建築企業有限公司	潘龍慶	吳淑真		
432	日揚營造股份有限公司	莊文章	陳玉賢		
433	寶來建設股份有限公司	阮文凱	阮浩瑋		
434	雅苑麗緻建設有限公司	林伊涵	林慶鎮		
435	寬鎮建設有限公司	王誠博	王玉泉		
436	守創建設有限公司	林毓涵	林敬軒		
437	富城建設有限公司	朱沛濂	李泰頡		
438	大億建設開發有限公司	蘇怡甄	蘇進榮		
439	三富地產股份有限公司	鍾增榮	鍾德榮		
440	長淦建設有限公司	謝忠男	謝宗叡		
441	佳丙開發建設有限公司	王美鈴	黃世合		
442	盈禧建設開發有限公司	謝孟樺	郭俐矦		
443	春田建設股份有限公司	廖萬全	許仲奎		
445	海業建築股份有限公司	王俊傑	林輔政		
447	方悅開發建設有限公司	王憲民	陳儷瑛		
448	瀚升建設開發有限公司	高獻龍	吳英桃		
449	凱薪開發建設有限公司	郭維聰	陳佳輝		
450	鑫凱建設有限公司	洪振凱	唐金汶		
451	溢堃股份有限公司	杜逸嵐	杜逸塵	莊東澤	
454	匯昌建設實業有限公司	李俊毅	魏光婷		
455	坤晟營造有限公司	孫玉芳	施亭好		

第十一屆第一次會員大會-會員代表名錄-

統計至 111/04/20止(已繳費)：會員公司 557家 / 會員代表 1124位

會編	公司名稱	代表1	代表2	代表3	代表4
456	忠福建設有限公司	方秀英	林崇耀		
457	郡爵建設股份有限公司	沈盈良	林明仁		
458	獻強建設有限公司	莊秉翰	莊獻強		
459	頤大建設有限公司	楊奇憲	楊奇璋		
460	郡豐建設開發有限公司	王嘉誠	黃勝威		
461	德龍建設有限公司	楊鈞和	楊于瑄		
462	鋒穎營造有限公司	施肇凱	黃淑珍		
463	佳里建設股份有限公司	曾助雄	曾瑛琦		
464	府城建設股份有限公司	陳柏丞	陳韋宏		
465	希華建設股份有限公司	曾俊盛	林輔政		
466	和發建設股份有限公司	白書鴻	黃宇菘	林義翔	
467	永琳開發建設有限公司	陳佳輝	郭維聰		
468	立鼎開發建設有限公司	彭子鉸	吳育賢		
470	摩立斯建設有限公司	劉麗欣	葛翰		
472	達邁建設有限公司	張秋珠	詹琪清		
473	嫦娥建設有限公司	李啟瑞	李啟智		
474	眾鑫建設有限公司	顏佐憲	余秀女		
475	年高建設開發有限公司	李俊毅	王思仁		
476	太齊建設有限公司	吳亞哲	吳亞原		
477	金億開發建設有限公司	王翊丞	潘麗賢		
478	宏隼建設有限公司	莊懿真	王春億		
480	住豪建設股份有限公司	胡景翔	于雅薰	甄翁美好	
481	富驊建設有限公司	陳美芳	張維麟		
483	圓正建設有限公司	王博立	姜仲憶		
484	春園建設股份有限公司	黃造蓉	楊岱錡		
485	力漢營造股份有限公司	郭峻瑋	林淑鈴		
486	安申建設事業有限公司	林昭銘	李熒儒		
487	伯捷建設有限公司	楊茹琳	楊雀珍		
488	遠宏土地開發有限公司	吳忠穎	詹博雅		
489	上禾宜建設有限公司	游富安	陳雯玉		
490	長築興業有限公司	黃耀璋	黃璞		
491	百里富建設有限公司	陳清桂	陳俊勳		
492	常辰建設有限公司	王群斌	吳俊逸		
494	住旺開發建設有限公司	楊孟樺	蔡明芬		
495	暉勝開發建設有限公司	郭輝賢	郭青昀		
496	金振發建設股份有限公司	蔡政諺	尤建燐		
497	巨翰開發股份有限公司	洪維田	陳貞桃		
498	晶悅國際飯店股份有限公司	楊顯玲	張志誠	夏美足	
499	森柏建設有限公司	劉士豪	劉昱廷		
500	全富建設有限公司	林美鳳	戴廷宇		
501	佳來建設有限公司	林芳曲	陳彥宇		
502	禾彩建設有限公司	葉政豐	李淑文		
503	益偉建設股份有限公司	林天助	林庭宇		
504	利翰建設有限公司	吳佳芬	王俊凱		
505	澧鉅開發股份有限公司	陳顥名	江采蓁		

第十一屆第一次會員大會-會員代表名錄-

統計至 111/04/20止(已繳費)：會員公司 557家 / 會員代表 1124位

會編	公司名稱	代表1	代表2	代表3	代表4
506	金虹建設有限公司	黃柏強	黃仕哲		
507	森川開發建設股份有限公司	陳孟湄	張馨云		
508	招賢建設股份有限公司	吳輝益	吳修政		
509	祥洲建設有限公司	李顯能	林莉茵		
512	宏源建設有限公司	魏宏	范財福		
513	閔程建設有限公司	許國興	朱炤坤		
515	泳鑫建設有限公司	蔡朝坤	吳美麗		
517	全巨開發建設有限公司	王志憲	黃薇樺		
518	翊福開發實業有限公司	趙文紳	許棟樑		
519	鎮漢建設有限公司	鄭銓漢	黃子瑜		
520	上得益建設有限公司	陳憲宗	施雅玲		
521	天生建設興業有限公司	蔡仁越	楊博凱		
522	淳真國際投資控股有限公司	陳建位	吳振宏		
523	皇旗建設股份有限公司	蘇祥文	蘇宦旗		
524	佑元建設有限公司	張添毓	吳燕玲		
525	智然建設開發有限公司	李政學	李杰龍		
526	均典建設開發有限公司	林維良	林宗翰		
527	三登建設事業有限公司	曹琳敏	陳品妘		
529	帝創開發股份有限公司	郭周明	林盟山		
530	豐榮建設有限公司	歐陽慧雅	林侑勳		
531	高權投資股份有限公司	劉慧娟	賴富榮		
532	澄品建設開發有限公司	曹美娟	張秀春		
533	冠榮開發建設有限公司	林芳秀	陳蔚馨		
534	永浚建設股份有限公司	陳嘉慶	蔡佳伶		
535	豐揚建築開發有限公司	郭建成	曾建誠		
536	東庭建設有限公司	陳憶嬋	黃俊仁		
537	寶晴建設有限公司	王鼎富	翁雅柔		
538	銘嵩建設有限公司	陳建男			
539	迎家福建設有限公司	王怡文	吳俊融		
542	茂竣營造有限公司	林燕秋			
546	頂寶建設有限公司	陳坤山	吳美麗		
547	駿陞建設有限公司	高麗琴	李康甫		
548	長鴻租賃有限公司	楊靜旻	楊庭嘉		
549	正鈺建設有限公司	林禹廣	林峻德		
551	名采築建設有限公司	陳建名			
554	長緣建築股份有限公司	謝博任	謝昀翰		
557	群億建設有限公司	劉貴和	陳麗珍		
558	新鎧達建設有限公司	戴富聖	陳季林		
559	向大建設股份有限公司	呂尚儒	呂宗洋		
560	固壁寶企業有限公司	李忠哲	李宜靜		
561	三叁建設有限公司	楊仁豪			
562	祥藤營造有限公司	黃于庭	林晉章		
563	文福開發建設有限公司	黃啓全	朱世君		
564	良柏土木工程有限公司	林天助	林詩博		
565	閔景開發有限公司	蔡淑媛			

第十一屆第一次會員大會-會員代表名錄-

統計至 111/04/20止(已繳費)：會員公司 557家 / 會員代表 1124位

會編	公司名稱	代表1	代表2	代表3	代表4
566	世釜建設開發有限公司	王敏郎	王勳驊		
567	金玉建設有限公司	朱俊鴻	王秀田		
568	御鼎開發有限公司	周翠萍	鐘新碩		
569	名榮營造有限公司	鍾素珠	鍾增榮		
570	良住建設股份有限公司	胡景翔	于雅薰		
571	帥亨資產管理有限公司	陳昭志	陳冠奴		
572	華德興建設有限公司	吳淑貞	吳淑卿		
573	海心國際股份有限公司	章忻潔			
574	曜龍建設有限公司	張文龍	林鈞毅		
575	維世建設有限公司	郭世賢	陳雍仁		
576	立豪建設有限公司	徐祥恩			
577	俐璟建築股份有限公司	陳建志	林志豪		
578	洲居開發建設股份有限公司	吳建慶	萬長益		
579	名捷建設有限公司	方奕心	黃昱恩		
580	漾宇建設有限公司	江弘喻	江弘文		
581	上禾京建設有限公司	王國賢			
583	俐成建設營造有限公司	王瑞成	許妤紗		
585	積運建築有限公司	盧威呈	盧錦莉		
586	漢諾事業有限公司	盧威呈	周沛華		
587	恆鵬建設股份有限公司	嚴榮華			
588	升富開發建設股份有限公司	侯亭安	吳俊南		
589	勤業堂工程有限公司	楊智傑	邱志卿		
590	沐林有限公司	陳志宏	曾伊伶		
591	春霖建設有限公司	張博勝			
592	桃花源建設有限公司	石春芳	謝今生		
593	川硯建築有限公司	葉仲于			
594	善誠建設有限公司	胡峰誠	胡嘉玲		
595	榮程建設有限公司	洪國保	洪偉哲		
596	萬寶富開發有限公司	顧美玉	顧寶龍		
597	天觀建設有限公司	郭定樺	李依潔		
598	標地股份有限公司	吳威廷	黃意珊		
599	大任建設開發有限公司	阮浩瑋	陳瑩珊		
600	森億建設有限公司	林淑琴	蕭萬福		
601	緯大建設有限公司	吳藝文	謝金成		
602	空笑夢建設有限公司	徐新富	蔡文凱		
603	兆允建設有限公司	何宜婷	高旭人		
604	慶曜開發建設有限公司	李忠慶	徐春香		
605	力威建設有限公司	鐘彬育	林雪媛		
606	三盛建設有限公司	林志展			
607	澤上建設股份有限公司	鄧博德	葉季庭		
608	弘樺營造有限公司	顏志雄	杜明南		
609	君悅開發建設有限公司	江秀月	王新朝		
610	宸安建設有限公司	謝明憲			
611	弘騏建設有限公司	周映廷	周辰蔚		
612	禎陞營造有限公司	賴博禎	賴威誠		

第十一屆第一次會員大會-會員代表名錄-

統計至 111/04/20止(已繳費)：會員公司 557家 / 會員代表 1124位

會編	公司名稱	代表1	代表2	代表3	代表4
613	國翔營造股份有限公司	陳美芳	吳峻杰		
614	立新建設有限公司	張志雄	葉純佑		
615	大佐建設股份有限公司	陳穎佐			
616	朝揚雅築企業有限公司	許益壽	許善閔		
617	綜宏建設有限公司	邱忠昌	邱鈺珈		
618	力川建設有限公司	邱名川	黃俊維		
619	東憲工程企業股份有限公司	鄭憲堂			
620	力悅開發建設有限公司	楊貴媚	洪珮綺		
621	恆曜建設有限公司	簡國倫	盧正恭		
622	鄉園營造有限公司	吳聖欄			
623	真聖建設有限公司	賴彥良	施圍信		
624	宇晨建設開發有限公司	林昌霖	詹明蓉		
625	廣晉建設股份有限公司	杜司哲	杜沛宸		
626	家利建設有限公司	梁啓雄	侯春滿		
627	名頂營造股份有限公司	張浩然	鍾鼎興		
628	力山營造有限公司	朱子謙			
629	億萊建設股份有限公司	林明佩	林清安		

截至111/04/20止：尚未完成繳費會員公司 62家 / 會員代表 123位

會 編	公司名稱	代表1	代表2	代表3	代表4
035	大師建設有限公司	陳式鵬			
085	皇丞建設開發有限公司	徐光毅	王淑芳		
108	尚昂建設股份有限公司	呂睿宇	高瑞奇		
116	尚翊開發建設有限公司	張翊辰	張茂森		
129	皇御開發有限公司	呂宗明	王淑樺		
130	虹邦建設有限公司	陳思國	李文昌		
134	洺揮建設股份有限公司	莊東澤	杜逸塵		
147	宇益建設有限公司	曾建智	曾建明		
160	永展建設有限公司	黃世杉	林玲利		
162	森富建設有限公司	陳彥伶	魏正忠		
190	彩邑建設有限公司	毛吳彩華	毛紹哲		
207	詠安建設有限公司	王勝瑋	呂雅婷		
216	東允建設有限公司	吳蔓慈	郭涵甄		
225	御鼎不動產經紀有限公司	鐘毓傑	鐘筠婷		
228	公園伯爵建設有限公司	王瑞源	王嘉德		
236	萬仲建設股份有限公司	謝智清	戴志雄		
256	傑安建設有限公司	蔡傑勳	蔡明全		
262	柏岩建設有限公司	吳淑貞	吳國順		
265	圓明建設有限公司	許漢柏	吳淑娟		
282	美絨建設有限公司	陳美絨	謝福揚		
299	茂昌建設有限公司	蔡振賢	胡素珍		
301	勝鴻國際實業有限公司	黃鳳君	曾得維		
309	昇發國際開發有限公司	曾俊源	楊佳妍		
317	尚營建設股份有限公司	呂睿宇	高瑞奇		
324	東南吉建設股份有限公司	李宏基	王錫傳		
329	百易建設有限公司	李聰明	李清治		
331	八方開發建設股份有限公司	侯衡陽	侯衡昇	侯敦傑	
343	大宏昌建設有限公司	賴建宏	趙麗雅		
349	騏華建設有限公司	蔡孟恒	張安晴		
354	富昇營造有限公司	林志嶽	黃淑玲		
357	建富開發投資有限公司	許富雄	許陳素華		
367	伍興開發有限公司	偕銘宗			
370	永翔建設股份有限公司	張博鈞	張永文		
381	阜康建設有限公司	許銘煌	林泓文		
386	睿璞有限公司	黃郁雯	黃彥捷		
404	百僣建設有限公司	葉淑華	吳明政		
412	民歲建設有限公司	蘇政輔	蘇崇仁		
415	鉅欣建設股份有限公司	蔡源泰	施瑋峻		
425	鼎豐建設有限公司	侯建均	侯國樹		
446	森鉅科技材料股份有限公司	鄭憲得	李月春	鄭宇庭	鄭育承
452	耘碩建設有限公司	李冠廷	王煜凱		
453	和翔建設有限公司	林皇翔	徐廖宜珍		
469	誠璽不動產開發有限公司	蔡欽印	李淑賢		
471	隆聖建設股份有限公司	陳育仁	陳怡婷		
479	駿翰有限公司	林保圭	呂紹吉		
482	十藝企業有限公司	張洋騰	張明湯		

截至111/04/20止：尚未完成繳費會員公司 62家 / 會員代表 123位

會編	公司名稱	代表1	代表2	代表3	代表4
493	柏承建設有限公司	吳國順	李佳芬		
510	新盛建設有限公司	陳智勝	陳天賞		
511	大鑫展業有限公司	張書麟	潘明珠		
514	興固實業有限公司	楊基本	楊耀賢		
516	成宏建設有限公司	郭哲良	郭哲彬		
528	大芯建設開發有限公司	蘇盟原	蘇妍文		
540	南贏建設開發有限公司	謝秀雲	白茂裕		
541	全貿建設有限公司	吳幸真			
545	益宅購房屋有限公司	陳弘岳	林彥凱		
550	昇泰資產管理有限公司	陳億龍	曾俊源		
552	健核國際企業有限公司	曾國鈴	鄭萬章		
553	中業營造股份有限公司	周恒全	徐瑞德		
555	振揮營造有限公司	黃永吉	翁登鴻		
556	地堡建設股份有限公司	張嘉元	黃文典		
582	富天建設有限公司	鄭庠富			
584	達豐昇建設有限公司	鄭清泉	許銘煌		

臺南市大台南不動產開發商業同業公會

第十屆第8次臨時理事聯席會議簽到單

時間：111年4月29日下午4時

地點：總理大餐廳1樓

主席：詹雅曉理事長

職	稱	姓	名	簽	名	備註
榮譽理事長		何	福壽	何福壽		
榮譽理事長		吳	玉山	吳玉山		
榮譽理事長		洪	德勝	洪德勝		
理事長		詹	雅曉	詹雅曉		
常務理事		林	裕盛			
常務理事		邱	俊彬			
常務理事		黃	耀璋	黃耀璋		
常務理事		陳	煌億			
常務理事		楊	國堂			
常務理事		曹	顧贏	曹顧贏		
理事		胡	子連			
理事		陳	德泉	陳德泉		
理事		洪	明利	洪明利		

臺南市大台南不動產開發商業同業公會

第十屆第8次臨時理事聯席會議簽到單

職	稱	姓	名	簽	名	備註
理事		邱	俊耀	邱俊耀		
理事		陳	清乾	陳清乾		
理事		許	志鋒	許志鋒		
理事		楊	明勳	楊明勳		
理事		陳	志倫			
理事		林	德一國	林德一國		
理事		胡	炳昆	胡炳昆		
理事		黃	信誠	黃信誠		
理事		陳	志宏	陳志宏		
理事		鍾	增榮			
理事		張	博勝			
候補理事		施	沛志			
候補理事		王	世勳	王世勳		

