

正 本

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

臺南市大台南不動產開發公會
日期：106.1.26
106年度收文 字號 第0051號

臺南市政府工務局 書函

地址：730臺南市新營區民治路36號

承辦人：王力安

電話：06-2991111#6390

傳真：06-6330995

電子信箱：w014014@mail.tainan.gov.tw

臺南市永康區中華路349號16樓之2

受文者：臺南市大台南不動產開發商同業公會

發文日期：中華民國106年1月23日

發文字號：南市工管二字第1060085796號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：會議紀錄1份

主旨：檢送本市善化區「為因應建商於建築物興建完成後常有水溝阻塞不通及環境清理等問題」宣導會會議紀錄1份，請查照。

正本：臺南市大台南不動產開發商同業公會、三固強建設、東允建設有限公司、商捷建設公司、臺南市政府衛生局、臺南市政府環境保護局、臺南市善化區公所、本局養護工程科

副本：本局建築管理科二股

臺南市政府工務局

擬：
電郵周知會員
網站公告



宣導會議紀錄

一、宣導事由：為因應建商於建築物興建完成後常有水溝阻塞不通及環境清理等問題。

二、會議時間：中華民國 106 年 01 月 10 日(星期二)上午 10 時 00 分

三、會議地點：永華市政中心 3 樓東側會議室

四、主持人：簡科長 莉莎 記錄：王力安

五、與會人員：(詳簽到表)

六、會議結論

1. 請臺南市大台南不動產開發商同業公會對建商於善化區施工時加強宣導，作好敦親睦鄰之工作，並請建商於興建前拍照存證，以釐清道路、水溝等公共設施之責任歸屬，且交屋後請所有權人確實做好自身權責，以維護公共設施正常使用。
2. 有關善化區公所提出「因建築物興建完成後常有水溝堵塞不通，環境清理等問題，建議核發使用執照前會同里辦公處現地查驗」之請求，因尚無法源依據，本局恕難配合，歉難照辦。
3. 另有關善化區公所提出之道路破損等問題，請善化區公所依權責轉知本局養護工程科處理。

七、臨時動議：(無)

八、結束時間：上午 11 時 00 分